

Tabela nr 1 - Wykaz budynków i budowli Zakładu Usług Komunalnych w Warce

Lp.	Nazwa budynku/budowli	przeznaczenie budynku/ budowli	czy budynek jest użytkowany? (TAK/NIE)	Rok budowy	Wartość księgowa brutto	zabezpieczenia (znane zabezpieczenia p-poż i przeciw kradzieżowe) (2)	lokalizacja (adres)
1	Budynek warsztatowy	pomieszczenia gospodarcze	TAK	1978	172 043,69 zł	dozór całodobowy - firma ochroniarska, gaśnice, drzwi wejściowe 6 szt, w każdym po jednym zamku, hydranty p/poż.	Oczyszczalnia, Warka, ul. Turystyczna 74
2	Budynek stacji trafo	stacja TRAFO	TAK	1981 modernizacja 2004	32 240,08 zł	dozór całodobowy-firma ochroniarska, gaśnice, drzwi 3 szt zamykane na kłódki energetyczne, hydranty p/poż	Oczyszczalnia, Warka, ul. Turystyczna 74
3	Budynek gospodarczy	pomieszczenia gospodarcze	Tak	przed 1987	12 020,11 zł	w drzwiach zamek i kłódka	Piaseczno k/ Warki
4	Budynek stacji uzdatniania	uzdatnianie wody	TAK	przed 1978	32 289,64 zł	w drzwiach zamek i kłódka, gaśnice	Dębnówola k/ Warki
5	Budynek stacji uzdatniania	uzdatnianie wody	Tak	przed 1978	26 702,49 zł	w drzwiach zamek i kłódka, gaśnice	Piaseczno k/ Warki
6	Budynek adm-laborator.	pomieszczenia biurowe, laboratorium	TAK	1981 modernizacja 2004	158 854,00 zł	dozór całodobowy- firma ochroniarska, gaśnice, hydranty p/pożarowe	Oczyszczalnia, Warka, ul. Turystyczna 74
7	Pomieszczenie biurowe i socjal.w bud.kotłowni Polna 1	pomieszczenia biurowe i socjalne	TAK	2003	42 765,82	gaśnice, zamki w drzwiach	Warka, oś 35-lecia
8	Budynek kotłowni ul.Polna 1	pompownia cwu, pomieszczenia biurowe	TAK	1978	41 012,64	gaśnice, zamki w drzwiach	Warka, oś 35-lecia
9	Budynek kotłowni ul.Polna 2	osiedlowa kotłownia gazowa	TAK	1980	31 742,80 zł	gaśnice, zamki w drzwiach	Warka, oś 35-lecia
10	Budynek i przepomp.osadu			1981 modernizacja 2004	24 547,65 zł	dozór całodobowy- firma ochroniarska, hydranty p/pożarowe	Oczyszczalnia, Warka, ul. Turystyczna 74
11	Budynek stacji uzdatniania wody	uzdatnianie wody	TAK	2001-11-30	997,87 zł	w drzwiach - zamek i kłódka	Pilica k/ Warki
12	Oczyszczalnia ECO LINE Konary			2003-01-31	27 712,37 zł		Konary k/ Warki
13	Ogrodzenie stacji uzdatniania			1980	2 329,34 zł		Piaseczno k/ Warki
14	Ogrodzenie stacji uzdatniania			1980	2 817,89 zł		Dębnówola k/ Warki
15	Ogrodzenie studni głębinowej			1980	1 127,06 zł		Dębnówola k/ Warki
16	Ogrodzenie studni głębinowej			2003	2 432,58 zł		Dębnówola k/ Warki
17	Przepompownia ścieków			1992-01-01	36 708,30 zł	dozór pracowniczy, gaśnice, hydranty p/pożarowe, zamki i kłódki w drzwiach	Warka, ul Filtrowa
18	Stacja dozowania PIX-u			1981 modernizacja 2004	27 386,15 zł	dozór całodobowy - firma ochroniarska, gaśnice, hydranty p/ pożarowe	Oczyszczalnia, Warka, ul. Turystyczna 74
19	Stacja zagęszczania i odwodnienia osadu			1981 modernizacja 2004	1 499 279,39 zł	dozór całodobowy - firma ochroniarska, gaśnice, hydranty p/ pożarowe	Oczyszczalnia, Warka, ul. Turystyczna 74
20	Studnia głębinowa			1981 modernizacja 2004	3 233,98 zł	dozór całodobowy - firma ochroniarska, gaśnice, hydranty p/ pożarowe	Oczyszczalnia, Warka, ul. Turystyczna 74
21	Studnia głębinowa			1998	13 820,40 zł		Dębnówola k/ Warki
22	STUDNIA GŁĘBINOWA DEBNOWOLA			1981	39 888,41 zł		Dębnówola k/ Warki
23	Studnia głębinowa nr.1			1979	7 388,10 zł		Piaseczno k/ Warki
24	Studnia głębinowa nr.2			1993	6 578,42 zł		Piaseczno k/ Warki
25	Studnia głębinowa w Bończy			1991	1 421,00 zł		Bończa k/Warki

26	Studnia głębinowa w Bończy			1997	11 277,50 zł		Bończa k/Warki
27	Studnia głębinowa w Gośńewicach			1992	2 588,25 zł		Gośńewice k/ Warki
28	MODERNIZACJA KOTŁOWNI GAZOWEJ WARSZAWSKA 28			2004-10-31	129 776,03 zł		Warka, ul. Warszawska 28
29	MODERNIZACJA KOTŁOWNI UL. POLNA 19A			2004-10-31	152 852,18 zł		warka, ul. Polna 19A
30	Pawilon z płyty warstwowej - dzierżawa od Gminy Warka			2010	4 600,00 zł		Konary k/ Warki
31	Budynek ADM -pawilon handlowy - dzierżawa od Gminy Warka			1994	44 605,00 zł		Cmentarz Komunalny w Warce
32	Przyłącze el. do budynku na cmentarzu - dzierżawa od Gminy Warka			2009	3 310,62 zł		Cmentarz Komunalny w Warce
33	Cmentarz komunalny - dzierżawa od Gminy Warka			1994	135 889,00 zł		Cmentarz Komunalny w Warce
34	Przyłącze el. do budynku na cmentarzu - dzierżawa od Gminy Warka			1994	7 200,00 zł		Cmentarz Komunalny w Warce
35	Chodnik - dzierżawa od Gminy Warka			1994	8 500,00 zł		Cmentarz Komunalny w Warce
36	Droga dojazdowa - dzierżawa od Gminy Warka			1994	36 600,00 zł		Cmentarz Komunalny w Warce
37	Ogrodzenie cmentarza - dzierżawa od Gminy Warka			1994	41 300,00 zł		Cmentarz Komunalny w Warce
38	Przyłącze wod-kan. - dzierżawa od Gminy Warka			1994	5 000,00 zł		Cmentarz Komunalny w Warce
39	Studnia kontrolno-rewizyjna - dzierżawa od Gminy Warka			2008-07-31	4 303,77 zł		Wysypisko, Warka ul.Fabryczna
40	Ogrodzenie wysypiska - dzierżawa od Gminy Warka			1998-04-30	45 132,00 zł		Wysypisko, Warka ul.Fabryczna
41	Waga samochodowa - dzierżawa od Gminy Warka			2008-12-12	82 381,71 zł		Wysypisko, Warka ul.Fabryczna
42	Piezometr - dzierżawa od Gminy Warka			2004-09-30	5 240,00 zł		Wysypisko, Warka ul.Fabryczna
43	Wysypisko - dzierżawa od Gminy Warka			2009-przyłącze elektryczne 20 338,92 zł 2004 - rekultywacja wysypiska sektora B 240 916,86 zł 2009 - rozbudowa rekultywacji wysypiska sektora A(kw.2) 49 740,00 zł 2009 - rozbudowa rekultywacji wysypiska sektora A(kw.3) 51 928,00 zł 2002 - rekultywacja wysypiska sektora A 119 675,00 zł	482 598,78 zł		Wysypisko, Warka ul.Fabryczna
44	Budynek socjalno-biurowy - dzierżawa od Gminy Warka			1956	77 941,51 zł	dozór całodobowy - firma ochroniarska, czujki, urządzenia alarmowe, gaśnice, zamki w drzwiach itp.	Warka, ul. Farna
45	Budynek St. Uzdatniania - dzierżawa od Gminy Warka			1983	87 144,60 zł	dozór całodobowy - firma ochroniarska	Warka, ul. Farna
46	Budynek agregatorowni - dzierżawa od Gminy Warka			1983	22 191,09 zł	dozór całodobowy - firma ochroniarska	Warka, ul. Farna
47	Kanał wód popłucznych - dzierżawa od Gminy Warka			1994	4 566,00 zł		Warka, ul. Farna
48	Studnia głębinowa nr 2 - dzierżawa od Gminy Warka			1994	19 166,35 zł		Warka, ul. Farna

49	Rurociąg tłoczny stacji uzdatniania nr 4 - dzierżawa od Gminy Warka			1983	1 301,18 zł		Warka, ul. Farna
50	Rurociąg tłoczny stacji uzdatniania nr 9 - dzierżawa od Gminy Warka			1983	12 392,33 zł		Warka, ul. Farna
51	Studnia głębinowa nr 4 - dzierżawa od Gminy Warka			1976	2 197,01 zł		Warka, ul. Nowy Zjazd
52	Studnia głębinowa nr 9 - dzierżawa od Gminy Warka			1976	91 292,51 zł		Warka, ul. Nowy Zjazd
53	Wiata na oczyszczalni ścieków - dzierżawa od Gminy Warka			1981 modernizacja 2004	31 455,55 zł		Oczyszczalnia, Warka, ul. Turystyczna
54	Droga z bloków betonowych - dzierżawa od Gminy Warka			1981 modernizacja 2004	83 574,09 zł		Oczyszczalnia, Warka, ul. Turystyczna
55	Drogi, place, chodniki na oczyszczalni - dzierżawa od Gminy Warka			1982 modernizacja 2004	803 049,87 zł		Oczyszczalnia, Warka, ul. Turystyczna
56	Ogrodzenie terenu oczyszczalni - dzierżawa od Gminy Warka			1981 modernizacja 2004	31 923,17 zł		Oczyszczalnia, Warka, ul. Turystyczna
57	Ogrodzenie studni głębinowej - dzierżawa od Gminy Warka			1998	3 964,75 zł		Piaseczno, działka 201
58	Oświetlenie terenu ul. Polna 1 - dzierżawa od Gminy Warka			1977-1987	1 912,33 zł		Warka. Ul. Armii Krajowej
59	Plac kotłowni - dzierżawa od Gminy Warka			1977-1987	29 175,32 zł		Warka. Ul. Armii Krajowej
60	Wiata - skład opatu, ul. Polna 3 - dzierżawa od Gminy Warka			1987	3 525,00 zł		Warka. Ul. Armii Krajowej
61	Ogrodzenie terenu - dzierżawa od Gminy Warka			1987	15 620,32 zł		Warka, ul. Filtrowa, teren P2
62	Oświetlenie terenu			1987	11 310,81 zł		Warka, ul. Filtrowa, teren P2
				SUMA:	4 784 198,81 zł		

L. p.	Rodzaj materiałów budowlanych, z jakich			czy na poddaszu są składkowane materiały palne?	Opis stanu technicznego budynku wg poniższych elementów budynku					
	mury	stropy	dach (konstrukcja i pokrycie)		konstrukcja i pokrycie dachu	instalacja elektryczna	sieć wodno-kanalizacyjna oraz centralnego ogrzewania	stolarka okienna i drzwiowa	instalacja gazowa	instalacja wentylacyjna i kominowa
1	cegła + ocieplenie	stropodach betonowy	papa+ocieplenie	nie dotyczy	bardzo dobry	dobry	dobry	dobry	brak	bardzo dobry
2	cegła biała	stropodach betonowy	blacha trapezowa	nie dotyczy	bardzo dobry	bardzo dobry	brak	brak	brak	brak
3	plyta betonowa	stropodach betonowy	papa, beton	nie dotyczy	dobry	dobry	piec akumulacyjny	dostateczny	brak	brak
4	pustak	tregiel, beton	papa, beton	nie dotyczy	dobry	dobry	piec akumulacyjny	bardzo dobry	brak	dobry
5	plyty, beton	stropodach betonowy	papa, beton	nie dotyczy	dobry	dobry	piec akumulacyjny	dostateczny	brak	brak
6	cegła + ocieplenie	stropodach betonowy	papa+ocieplenie	nie dotyczy	dobry	bardzo dobry	bardzo dobry	bardzo dobry	brak	bardzo dobry
7	cegła suporex	lekki, drewniany,	stropodach, cegła i płyta gipsowa	nie dotyczy	dobry	dobry	dobry	dostateczny	brak	dobry
8	szkielet żelbetowy wypełniony płytami gazobetonowymi (siporex)	plyty korytkowe	2 x papa na płytach korytkowych	nie dotyczy	dobry	dobry	dobry	dostateczny	brak	dostateczny
9	szkielet żelbetowy wypełniony płytami gazobetonowymi (siporex)	plyty korytkowe	2 x papa na płytach korytkowych	nie dotyczy	dostateczny	dobry	dobry	dostateczny	dobra	dobry
10										
11	cegła, beton	stropodach beton	papa, beton	nie dotyczy	dostateczny	dobry	piec akumulacyjny	dobry	brak	dobry
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

26										
27										
28										
29										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										

49										
50										
51										
52										
53										
54										
55										
56										
57										
58										
59										
60										
61										
62										