



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

---

Warszawa, dnia 23 czerwca 2014 r.

Poz. 6097

### DECYZJA NR OŁO-4210-13(15)/2014/607/VIII/MGE PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI

z dnia 13 czerwca 2014 r.

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i pkt 3 w związku z art. 30 ust. 1 i art. 45 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2012 r., poz. 1059 z późn. zm.) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.),

**po rozpatrzeniu wniosku**

z dnia 13 marca 2014 roku

Przedsiębiorstwa energetycznego działającego pod firmą:

**ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH W WARCE**  
**SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**  
z siedzibą w Warce, ul. Farna 4

posiadającego:

- numer w Krajowym Rejestrze Sądowym - rejestrze przedsiębiorców (KRS): 0000362237,
- numer identyfikacji podatkowej (NIP): 797-20-27-869,

**zatwierdzam**

- 1) **taryfę dla ciepła** ustaloną przez to Przedsiębiorstwo energetyczne, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji,
- 2) **ustalam okres obowiązywania taryfy dla ciepła**, o której mowa w punkcie 1 niniejszej decyzji, **na okres 12 miesięcy od dnia jej wprowadzenia do stosowania.**

### Uzasadnienie

Na podstawie art. 61 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, na wniosek strony: Przedsiębiorstwa energetycznego, posiadającego koncesje z dnia 11 marca 2008 r. na: wytwarzanie ciepła nr WCC/1171/607/W/OWA/2008/KM (z późn. zm.) oraz przesyłanie i dystrybucję ciepła nr PCC/1148/607/W/OWA/2008/KM (z późn. zm.), w dniu 17 marca 2014 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia ósmej taryfy dla ciepła, ustalonej przez to Przedsiębiorstwo energetyczne.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwa energetyczne posiadające koncesje na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji oraz obrotu ciepłem ustalają taryfy dla ciepła, które podlegają zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki zwanego dalej „Prezesem URE”. Natomiast w myśl art. 23 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo energetyczne, do zakresu działania Prezesa URE należy zatwierdzanie i kontrolowanie stosowania taryf paliw gazowych, energii elektrycznej i ciepła pod względem zgodności z zasadami określonymi w art. 44, 45 i 46 tej ustawy, w tym analizowanie i weryfikowanie kosztów przyjmowanych przez Przedsiębiorstwo energetyczne jako uzasadnione do kalkulacji cen i stawek opłat zawartych w taryfie.

W trakcie postępowania administracyjnego, zwrócono się do Przedsiębiorstwa energetycznego o złożenie dodatkowych wyjaśnień, dotyczących wielkości rzeczowych i kosztów jakie Przedsiębiorstwo energetyczne uwzględniło jako uzasadnione do skalkulowania cen i stawek opłat zawartych w tej taryfie. Na podstawie dostarczonej dokumentacji i złożonych wyjaśnień ustalono, że Przedsiębiorstwo energetyczne opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 - 46 ustawy – Prawo energetyczne oraz zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. Nr 194, poz. 1291), zwanego dalej „rozporządzeniem taryfowym”.

Ceny i stawki opłat zostały ustalone przez Przedsiębiorstwo energetyczne na podstawie uzasadnionego planowanego przychodu ze sprzedaży ciepła - określonego dla pierwszego roku stosowania taryfy – obejmującego uzasadnione roczne koszty wykonywania działalności gospodarczej w zakresie zaopatrzenia w ciepło i zwrot z kapitału zaangażowanego w działalność koncesjonowaną. Podstawę oceny planowanych kosztów jednostkowych dla pierwszego roku stosowania taryfy stanowiły porównywalne koszty jednostkowe poniesione przez Przedsiębiorstwo energetyczne w roku kalendarzowym 2013 w zakresie wytwarzania oraz przesyłania i dystrybucji ciepła.

Wprowadzenie do rozliczeń z odbiorcami cen i stawek opłat ustalonych w zatwierdzonej taryfie skutkuje przewidywaną średnią obniżką opłat dla odbiorców w wysokości 0,61 %.

Ustalony okres obowiązywania taryfy, na 12 miesięcy od dnia jej wprowadzenia do stosowania zgodny z wnioskiem Przedsiębiorstwa energetycznego, nie powoduje konieczności ustalania współczynnika korekcyjnego  $X_r$ , o którym mowa w § 27 ust. 2 rozporządzenia taryfowego.

W tym stanie rzeczy postanowiłem orzec, jak w sentencji.

### POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów - za pośrednictwem Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne oraz art. 479<sup>46</sup> pkt 1 i art. 479<sup>47</sup> § 1 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego, Dz. U. Nr 43, poz. 296 z późn. zm.).

2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji - w całości lub części (art. 479<sup>49</sup> Kodeksu postępowania cywilnego). **Odwołanie należy przesłać na adres Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Łodzi ul. Żeromskiego 94C.**

3. Stosownie do art. 47 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 31 ust. 3 pkt 2 i ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, taryfa zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, **Przedsiębiorstwo energetyczne wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.**

5. Strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania (art. 73 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego).

z up. Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Dyrektor Środkowo-Zachodniego Oddziału  
Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą  
w Łodzi

**Jadwiga Goździk**

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 10 zł

w dniu 26 marca 2014 r. na rachunek

nr 95 1030 1508 0000 0005 5002 4055.

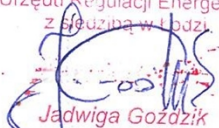
Otrzymują:

1. ZAKŁAD USŁUG KOMUNLANYCH W WARCE Sp. z o.o.  
05-660 Warka, ul. Farna 4
2. Wojewoda Mazowiecki
3. a/a

**Zakład Usług Komunalnych w Warce Sp. z o.o.**  
**ul. Farna 4**  
**05-660 Warka**

# Taryfa dla ciepła

NINIEJSZA TARYFA STANOWI  
ZAŁĄCZNIK  
DO DECYZJI PREZESA URE  
z dnia 13. września 2014  
nr 010-U210-13/15/2014/GOF/VIII/MG

Z upoważnienia Prezesa  
Urzędu Regulacji Energetyki  
DYREKTOR  
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Łodzi  
  
Jadwiga Goździk

  
PREZES KARZADU  
Roman Górecki

Warka, maj 2014 r.

URZĄD REGULACJI ENERGETYKI  
ŚRODKOWO-ZACHODNI ODDZIAŁ TERENOWY  
ul. Żeromskiego 94 C  
90-550 Łódź

## CZEŚĆ 1.

### Objaśnienia pojęć i skrótów używanych w taryfie.

Użyte w niniejszej taryfie określenia i skróty oznaczają:

1. **Ustawa** – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne, (Dz. U. z 2012 r. poz. 1059 z późniejszymi zmianami).
2. **Rozporządzenie taryfowe** – Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2010 r. Nr 194, poz. 1291).
3. **Rozporządzenie przyłączeniowe** – Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92).
4. **Przedsiębiorstwo energetyczne** – podmiot prowadzący działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania ciepła we własnych źródłach oraz przesyłania i dystrybucji ciepła na podstawie umów sprzedaży – tj. Zakład Usług Komunalnych w Warce Sp. z o.o., 05-660 Warka, ul. Farna 4.
5. **Odbiorca** – oznacza każdego, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym.
6. **Ciepło** – energia cieplna w wodzie gorącej.
7. **Źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła.
8. **Sieci ciepłownicze** – należące do przedsiębiorstwa energetycznego instalacje służące do przesyłania ciepła ze źródła ciepła do instalacji odbiorczej.
9. **Instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie.
10. **Obiekt** – budowlę lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi.
11. **Układ pomiarowo-rozliczeniowy** – dopuszczony do stosowania zespół urządzeń służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła.
12. **Taryfa** - zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez przedsiębiorstwo energetyczne i wprowadzany jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą.

URZĄD REGULACJI ENERGETYKI  
ŚRODKOWO-ZACHODNI ODDZIAŁ TERENOWY  
ul. Zeromskiego 94 C  
90-550 Łódź

13. **Grupa taryfowa** – grupa odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania,
14. **System rozliczeń** – system określania należności za pobór ciepła, w którym podstawę do ustalania tych należności stanowią odczyty wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego zamontowanego w miejscu ustalonym w umowie z odbiorcą.
15. **Zamówiona moc cieplna** – ustalona przez odbiorcę największa moc cieplna, jaka w ciągu roku występuje w danym obiekcie dla warunków obliczeniowych, która zgodnie z warunkami technicznymi i wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędną dla zapewnienia:
- pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
  - utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
  - prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji.
16. **Warunki obliczeniowe:**
- a) obliczeniowa temperatura powietrza atmosferycznego, określona dla strefy klimatycznej, w której zlokalizowane są obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
  - b) normatywna temperatura ciepłej wody.
17. **Umowa sprzedaży ciepła** – umowa zawarta pomiędzy przedsiębiorstwem energetycznym a odbiorcą ciepła.
18. **Nielegalne pobieranie ciepła** – pobieranie ciepła bez zawarcia umowy z całkowitym lub częściowym pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafałszowanie pomiarów dokonywanych przez układ pomiarowo - rozliczeniowy.

## CZĘŚĆ 2.

### Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło.

Działalność gospodarcza związana z zaopatrzeniem w ciepło w zakresie wytwarzania oraz przesyłania i dystrybucji ciepła prowadzona jest przez Zakład Usług Komunalnych w Warce Sp. z o.o. zgodnie z koncesjami udzielonymi przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu 11.03.2008 r na okres od 1 stycznia 2009 r. do 1 stycznia 2019 r.:

URZĄD REGULACJI ENERGETYKI  
ŚRODKOWO-ZACHODNI ODDZIAŁ TERENOWY  
ul. Żeromskiego 94 C  
90-550 Łódź

1. na wytwarzanie ciepła – nr WCC/1171/607/W/OWA/2008/KM, z późniejszymi zmianami,
2. na przesyłanie i dystrybucję ciepła – nr PCC/1148/607/W/OWA/2008/KM, z późniejszymi zmianami.

### CZĘŚĆ 3.

#### Grupy odbiorców i ich charakterystyka.

Ze względu na specyfikę działalności gospodarczej prowadzonej przez Zakład Usług Komunalnych w Warce Sp. z o.o. Warka w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła odbiorcy usług zostali podzieleni na następujące grupy:

#### Grupa taryfowa A

Odbiorcy ciepła dostarczanego na potrzeby centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej poprzez sieć ciepłą zasilaną z opalanej gazem ziemnym GZ-50 kotłowni **Osiedle 35-lecia 9**, o mocy zainstalowanej równej 8,0 MW. W marcu 2014 r. została zakończona inwestycji pn.: „Przebudowa kotłowni oraz sieci ciepłowniczej z węzłami cieplnymi na osiedlach 35-lecia i Księżąt Mazowieckich w Warce”, mająca na celu modernizację źródeł (montaż nowych kotłów z ekonomizerami), sieci ciepłowniczej i węzłów cieplnych. Głównym odbiorcą ciepła jest Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-własnościowa.

#### Grupa taryfowa B

Odbiorcy ciepła dostarczanego na potrzeby centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej lub tylko centralnego ogrzewania z opalanych gazem ziemnym GZ-50 lokalnych kotłowni gazowych o mocy zainstalowanej <1 MW każda.

Kotłownie te zlokalizowane są w następujących budynkach:

<b>ul. Wysockiego 3</b>	o mocy zainstalowanej 0,87 MW,
<b>ul. Polna 19A</b>	o mocy zainstalowanej 0,58 MW,
<b>ul. Warszawska 28</b>	o mocy zainstalowanej 0,41 MW,
<b>ul. Fabryczna 7A</b>	o mocy zainstalowanej 0,38 MW,
<b>ul. Puławska 37</b>	o mocy zainstalowanej 0,07 MW.

URZĄD REGULACJI ENERGETYKI  
ŚRODKOWO-ZACHODNI ODDZIAŁ TERENOWY  
ul. Żeromskiego 94 C  
90-550 Łódź

## CZEŚĆ 4.

### Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat dla poszczególnych grup odbiorców.

#### 4.1. Ceny i stawki opłat.

##### Dla Grupy taryfowej A

L.p.	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Wysokość stawki (opłaty)
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	113 370,86
	Cena za zamówioną moc cieplną (rata/ m-c)	zł/MW/m-c	9 447,57
2.	Cena ciepła	zł/GJ	49,83
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m <sup>3</sup>	14,92
4.	Stawka opłat stałych za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	20 743,97
	Stawka opłat stałych za usługi przesyłowe	zł/MW/m-c	1 728,66
5.	Stawka opłat zmiennych za usługi przesyłowe	zł/GJ	6,62

##### Dla Grupy taryfowej B

L.p.	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Wysokość stawki (opłaty)
1.	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	11 260,29
2.	Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	60,29

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### 4.2. Stawki opłat za przyłączenie.

Gmina Warka posiada uchwalone założenia do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (o którym mowa w art. 19 ust. 1 ustawy). Ponieważ jednak Przedsiębiorca nie planuje poniesienia w pierwszym roku stosowania taryfy nakładów na przyłączenie nowych odbiorców do sieci ciepłowniczej, to uwzględniając postanowienia § 7 ust. 8 rozporządzenia taryfowego, niniejsza taryfa nie zawiera stawek opłat za przyłączenie do sieci. W przypadku wystąpienia odbiorcy z wnioskiem o przyłączenie do sieci ciepłowniczej przedsiębiorstwo niezwłocznie dokona niezbędnej zmiany taryfy i wystąpi do Prezesa URE o jej zatwierdzenie.



URZĄD REGULACJI ENERGETYKI  
ŚRODKOWO-ZACHODNI ODDZIAŁ TERENOWY  
ul. Żeromskiego 94 C  
90-550 Łódź

## CZEŚĆ 5.

### Warunki stosowania cen i stawek opłat.

#### 5.1. Zakres świadczonych usług dla poszczególnych grup odbiorców:

##### Grupa taryfowa A

Wytwarzanie ciepła w źródle **Osiedle 35 – lecia 9** na potrzeby centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, świadczenie usług przesyłowych oraz dostarczanie nośnika ciepła na potrzeby odbiorców, a także obsługa odbiorców zgodnie z warunkami określonymi w koncesjach i umowach sprzedaży ciepła.

##### Grupa taryfowa B

Wytwarzanie ciepła na potrzeby centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej (kotłownie: **Polna 19A, Fabryczna 7A, Puławska 37**) lub tylko centralnego ogrzewania (kotłownie: **Wysockiego 3, Warszawska 28**) i zasilanie instalacji odbiorczych w obiektach, w których zlokalizowane są źródła oraz w obiektach sąsiednich zgodnie z warunkami określonymi w koncesjach i umowach sprzedaży ciepła.

#### 5.2. Standardy jakościowe obsługi odbiorców.

Zawarte w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat ustalono dla standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego i przy zachowaniu takich standardów są stosowane.

#### 5.3. Sposób postępowania w przypadku zgłoszenia reklamacji.

Dla wszystkich grup odbiorców stosuje się sposób postępowania zgodny z § 24 - § 30 rozporządzenia przyłączeniowego.

Reklamacje, odbiorca powinien składać w siedzibie Zakładu Usług Komunalnych w Warce Sp. z o.o.: **ul. Farna 4; 05-660 Warka.**

#### 5.4. Sposób obliczania należności w przypadku niedotrzymania przez strony warunków umowy.

W przypadku niedotrzymania przez strony warunków umowy wysokość opłat ustala się na zasadach określonych w § 38 rozporządzenia taryfowego.

URZĄD REGULACJI ENERGETYKI  
ŚRODKOWO-ZACHODNI ODDZIAŁ TERENOWY  
ul. Zeromskiego 94 C  
90-550 Łódź

### **5.5. Sposób postępowania i obliczania należności w przypadku uszkodzenia układu pomiarowo-rozliczeniowego.**

W przypadku uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego stosuje się sposób postępowania i obliczania opłat na zasadach określonych w § 37 rozporządzenia taryfowego.

### **5.6. Zasady rozliczeń**

W przypadkach

- niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła;
- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego;
- udzielenia bonifikat i naliczania upustów przysługujących odbiorcy;
- nielegalnego pobierania energii;

stosuje się odpowiednio postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego, przy czym do ustaleni opłat za nielegalny pobór ciepła stosuje się odpowiednie ceny i stawki opłat zawarte w niniejszej taryfie, uwzględniając przy tym obowiązujące przepisy w zakresie podatku VAT.

### **5.7. Sposób wprowadzenia zmian stawek opłat.**

1. Do wszelkich zmian niniejszej taryfy, w szczególności zmian zawartych w niej stawek opłat, stosuje się odpowiednio postanowienia art. 47 ustawy.
2. O cenach i stawkach opłat zawartych w niniejszej taryfie, w tym o wysokości tych cen i stawek opłat, odbiorcy zostaną powiadomieni na piśmie, co najmniej na 14 dni przed wprowadzeniem ich do rozliczeń.
3. Taryfę wprowadza się do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.