

**Zakład Usług Komunalnych w Warce Sp. z o.o.**  
**ul. Farna 4**  
**05-660 Warka**

# Taryfa dla ciepła

NINIEJSZA TARYFA STANOWI  
ZAŁĄCZNIK  
DO DECYZJI PREZESA URE

z dnia 2 września 2011 r.

nr UWA-4210-64/9/KOM/007/01/KM  
Z upoważnienia Prezesa  
Urzędu Regulacji Energetyki

DYREKTOR  
ODDZIAŁU CENTRALNEGO  
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI  
W WARSZAWIE

*Adam Dobrowolski*

Zakład Usług Komunalnych w Warce Sp. z o.o.  
ul. Farna 4, 05-660 Warka  
tel./faks: 22 80 20 80, 22 85  
telefon: 22 80 20 80, 22 85  
REG. NR: 0002237

PREZES ZWZAGU

*Roman...*

Warka, sierpień 2011 r.

# CZEŚĆ 1.

## Objaśnienia pojęć i skrótów używanych w taryfie.

Użyte w niniejszej taryfie określenia i skróty oznaczają:

1. **Ustawa** – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne, (Dz. U. 2006 r. Nr 89, poz. 625 z późniejszymi zmianami).
2. **Rozporządzenie taryfowe** – Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2010 r. Nr 194, poz. 1291).
3. **Rozporządzenie przyłączeniowe** – Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. 2007 r. Nr 16, poz. 92).
4. **Przedsiębiorstwo ciepłownicze** – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się wytwarzaniem ciepła we własnych źródłach oraz przesyłaniem i dystrybucją wytworzonego ciepła na podstawie umów sprzedaży – tj. Zakład Usług Komunalnych w Warce Sp. z o.o. z siedzibą ul. Farna 4, 05-660 Warka.
5. **Źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła.
6. **Instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie.
7. **Obiekt** – budowlę lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi.
8. **Układ pomiarowo-rozliczeniowy** – dopuszczony do stosowania zespół urządzeń służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła.
9. **Taryfa** – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez przedsiębiorstwo ciepłownicze i wprowadzony jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą.
10. **Grupa taryfowa** – grupa odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania,
11. **Ciepło** – energia cieplna w wodzie gorącej.

12. **System rozliczeń** – system określania należności za pobór ciepła, w którym podstawę do ustalania tych należności stanowią odczyty wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego zamontowanego w miejscu ustalonym w umowie z odbiorcą.
13. **Zamówiona moc cieplna** – ustalona przez odbiorcę największa moc cieplna, jaka w ciągu roku występuje w danym obiekcie dla warunków obliczeniowych, która zgodnie z warunkami technicznymi i wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędną dla zapewnienia:
- pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
  - utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
  - prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji.
14. **Warunki obliczeniowe:**
- a) obliczeniowa temperatura powietrza atmosferycznego, określona dla strefy klimatycznej, w której zlokalizowane są obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
  - b) normatywna temperatura ciepłej wody.
15. **Umowa sprzedaży ciepła** – umowa zawarta pomiędzy przedsiębiorstwem ciepłowniczym a odbiorcą ciepła.
16. **Nielegalne pobieranie ciepła** – pobieranie ciepła bez zawarcia umowy z całkowitym lub częściowym pominięciem układu pomiarowo - rozliczeniowego lub poprzez ingerencje w ten układ mającą wpływ na zafałszowanie pomiarów dokonywanych przez układ pomiarowo - rozliczeniowy.

## CZĘŚĆ 2.

### Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło.

W dniu 03.08.2010 r. dotychczasowy Zakład Usług Komunalnych prowadzący jako zakład budżetowy działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania oraz przesyłania i dystrybucji ciepła w imieniu Miasta i Gminy Warka, na podstawie Aktu Przekształcenia Przedsiębiorstwa Komunalnego w Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia 23 lipca 2010r. został przekształcony jednoosobową spółką Gminy Warka.

Spółkę zarejestrowano w Sądzie Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy, pod numerem KRS 0000362237, pod nazwą Zakład Usług Komunalnych w Warce Sp. z o.o. Spółce nadano numer statystyczny REGON 142486350.

100 proc. udziałów w Spółce posiada Gmina Warka, którą reprezentuje Burmistrz Warki.

Działalność gospodarcza związana z zaopatrzeniem w ciepło w zakresie wytwarzania oraz przesyłania i dystrybucji ciepła prowadzona jest przez Zakład Usług Komunalnych w Warce Sp. z o.o. zgodnie z koncesjami udzielonymi przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu 11.03.2008 r na okres od 1 stycznia 2009 r. do 31 grudnia 2018 r.:

1. na wytwarzanie ciepła – nr WCC/1171/607/W/OWA/2008/KM  
ze zmianą z dnia 19.08.2010r w zakresie nazwy i formy prawnej przedsiębiorstwa – nr WCC/1171A/607/W/OWA/2010/RWr
2. na przesyłanie i dystrybucję ciepła – nr PCC/1148/607/ W/OWA/2008/KM  
ze zmianą z dnia 19.08.2010r w zakresie nazwy i formy prawnej przedsiębiorstwa – nr PCC/1148A/607/W/OWA/2010/RWr

### CZĘŚĆ 3.

#### Grupy odbiorców i ich charakterystyka.

Ze względu na specyfikę działalności gospodarczej prowadzonej przez Zakład Usług Komunalnych w Warce Sp. z o.o. Warka w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła odbiorcy usług zostali podzieleni na następujące grupy:

#### Grupa taryfowa A

Odbiorcy ciepła dostarczanego na potrzeby centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej poprzez sieć cieplną zasilaną z opalanej gazem ziemnym GZ-50 kotłowni **Osiedle 35-lecia 9**, o mocy zainstalowanej równej 8,2 MW. Odbiorcy są podłączeni do sieci cieplnej zlokalizowanej na Osiedlu 35-lecia i Osiedlu Księżąt Mazowieckich w Warce. Głównym odbiorcą jest Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-własnościowa.

#### Grupa taryfowa B

Odbiorcy ciepła dostarczanego na potrzeby centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej lub tylko centralnego ogrzewania z opalanych gazem ziemnym GZ-50 lokalnych kotłowni gazowych o mocy zainstalowanej <1 MW każda.

Kotłownie te zlokalizowane są w następujących budynkach:

<b>ul. Wysockiego 3</b>	o mocy zainstalowanej 0,87 MW,
<b>ul. Polna 19A</b>	o mocy zainstalowanej 0,58 MW,
<b>ul. Warszawska 28</b>	o mocy zainstalowanej 0,41 MW,
<b>ul. Fabryczna 7A</b>	o mocy zainstalowanej 0,38 MW,
<b>ul. Puławska 37</b>	o mocy zainstalowanej 0,07MW.

## CZEŚĆ 4.

### Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat dla poszczególnych grup odbiorców.

#### 4.1. Ceny i stawki opłat.

L.p	Rodzaj ceny lub stawki opłat	Jedn. miary	Grupa A	Grupa B
1.	<b>Cena za zamówioną moc ciepłą/stawka opłaty za zamówioną moc ciepłą</b>	zł/MW/rok zł/MW/m-c	<b>116 385,59</b> <b>9 698,80</b>	<b>156 120,54</b> <b>13 010,05</b>
2.	<b>Ceny ciepła/stawka opłaty za ciepło</b>	zł/GJ	<b>47,01</b>	<b>52,55</b>
3.	<b>Cena nośnika ciepła</b>	zł/m <sup>3</sup>	<b>14,15</b>	x
4.	<b>Stawka opłat stałych za usługi przesyłowe</b>	zł/MW/rok zł/MW/m-c	<b>13 316,31</b> <b>1 109,69</b>	x
5.	<b>Stawka opłat zmiennych za usługi przesyłowe</b>	zł/GJ	<b>4,19</b>	x

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT).  
Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### 4.2. Stawki opłat za przyłączenie.

Gmina Warka posiada uchwalone założenia do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (o którym mowa w art. 19 ust. 1 ustawy).  
Ponieważ jednak Przedsiębiorca nie planuje poniesienia w pierwszym roku stosowania

taryfy nakładów na przyłączenie nowych odbiorców do sieci ciepłowniczej, to uwzględniając postanowienia § 7 ust. 8 rozporządzenia taryfowego, niniejsza taryfa nie zawiera stawek opłat za przyłączenie do sieci.

## **CZĘŚĆ 5.**

### **Warunki stosowania cen i stawek opłat.**

#### **5.1. Zakres świadczonych usług dla poszczególnych grup odbiorców:**

##### **Grupa taryfowa A**

Wytwarzanie ciepła w źródle **Osiedle 35 – lecia 9** na potrzeby centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, świadczenie usług przesyłowych oraz dostarczanie nośnika ciepła na potrzeby odbiorców, a także obsługa odbiorców zgodnie z warunkami określonymi w koncesjach i umowach sprzedaży ciepła.

##### **Grupa taryfowa B**

Wytwarzanie ciepła na potrzeby centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej (kotłownie: **Polna 19A, Fabryczna 7A, Puławska 37**) lub tylko centralnego ogrzewania (kotłownie: **Wysockiego 3, Warszawska 28**) i zasilanie instalacji odbiorczych w obiektach, w których zlokalizowane są źródła oraz w obiektach sąsiednich zgodnie z warunkami określonymi w koncesjach i umowach sprzedaży ciepła.

#### **5.2. Standardy jakościowe obsługi odbiorców.**

Zawarte w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat ustalono dla standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego i przy zachowaniu takich standardów są stosowane.

#### **5.3. Sposób postępowania w przypadku zgłoszenia reklamacji.**

Dla wszystkich grup odbiorców stosuje się sposób postępowania zgodny z § 24 - § 30 rozporządzenia przyłączeniowego.

Reklamacje, odbiorca powinien składać w siedzibie Zakładu Usług Komunalnych w Warce Sp. z o.o.: **ul. Farna 4; 05-660 Warka.**

Jednocześnie Zakład Usług Komunalnych w Warce Sp. z o.o. wprowadza do stosowania rekomendowane przez Prezesa URE „Wytyczne Europejskiej Grupy Regulatorów ds. Energii Elektrycznej i Gazu (ERGEG - European Regulators Group for Electricity & Gas) dotyczące dobrych praktyk w zakresie rozpatrywania, zgłaszania i klasyfikowania skarg odbiorców” ogłoszone 10 lipca 2010 r. (Ref: E10-CEM-33-05).

W szczególności w celu zapewniania odbiorcom prawa do rozpatrzenia skarg przez przedsiębiorstwo energetyczne z zastosowaniem przejrzystych, prostych i niedrogich procedur powstało w lipcu 2011r Biuro Obsługi Klienta, kierujące się zasadami rekomendowanych wytycznych.

#### **5.4. Sposób obliczania należności w przypadku niedotrzymania przez strony warunków umowy.**

W przypadku niedotrzymania przez strony warunków umowy wysokość opłat ustala się na zasadach określonych w § 38 rozporządzenia taryfowego.

#### **5.5. Sposób postępowania i obliczania należności w przypadku uszkodzenia układu pomiarowo-rozliczeniowego.**

W przypadku uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego stosuje się sposób postępowania i obliczania opłat na zasadach określonych w § 37 rozporządzenia taryfowego.

#### **5.6. Zasady rozliczeń**

W przypadkach

- niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła;
- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego;
- udzielenia bonifikat i naliczania upustów przysługujących odbiorcy;
- nielegalnego pobierania energii;

stosuje się odpowiednio postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego, przy czym do ustalania opłat za nielegalny pobór ciepła stosuje się odpowiednie ceny i stawki opłat zawarte w niniejszej taryfie, uwzględniając przy tym obowiązujące przepisy w zakresie podatku VAT.

### 5.7. Sposób wprowadzenia zmian stawek opłat.

1. Do wszelkich zmian niniejszej taryfy, w szczególności zmian zawartych w niej stawek opłat, stosuje się odpowiednio postanowienia art. 47 ustawy.
2. O cenach i stawkach opłat zawartych w niniejszej taryfie, w tym o wysokości tych cen i stawek opłat, odbiorcy zostaną powiadomieni na piśmie, co najmniej na 14 dni przed wprowadzeniem ich do rozliczeń.
3. Taryfę wprowadza się do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

