

Nr sprawy: 01/SZP/2015/P – Przetarg nieograniczony na opracowanie koncepcji rozbudowy oczyszczalni ścieków w Konarach oraz rozbudowy sieci kanalizacyjnej w rejonie Konar gm. Warka

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

postępowania
w trybie przetargu nieograniczonego
o wartości szacunkowej poniżej progu
ustalonego na podstawie art. 11, ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia
2004r. – Prawo Zamówień Publicznych

**Przetarg nieograniczony na opracowanie koncepcji
rozbudowy oczyszczalni ścieków w Konarach oraz
rozbudowy sieci kanalizacyjnej w rejonie Konar gm. Warka**



Zamawiający:

**Zakład Usług Komunalnych w Warce Sp. z o.o.
ul. Farna 4
05-660 Warka**

**Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia
zatwierdzam**

2015-03-06
PREZES ZARZĄDU
Roman Korczak
.....
data, podpis Prezesa Zarządu

Warka, marzec 2015r.

Strona 1 z 31

Spis treści

1. Nazwa i adres zamawiającego.
2. Tryb udzielenia zamówienia.
3. Opis przedmiotu zamówienia.
4. Termin wykonania zamówienia.
5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.
6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz tryb udzielania wyjaśnień.
8. Wymagania dotyczące wadium.
9. Termin związania ofertą.
10. Opis sposobu przygotowywania oferty.
11. Postanowienia dotyczące wnoszenia oferty wspólnej.
12. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
13. Tryb udzielania wyjaśnień do SIWZ.
14. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.
15. Opis sposobu obliczenia ceny.
16. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.
17. Tryb badania i oceny ofert.
18. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
19. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
20. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.
21. Środki ochrony prawnej przysługujące wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.
22. Postanowienia końcowe.
23. Załączniki do SIWZ.

1. Nazwa i adres Zamawiającego.

Nazwa: Zakład Usług Komunalnych w Warce Sp. z o.o.

Siedziba: ul. Farna 4, 05-660 Warka

Tel., Fax: tel.(0-48) 667-32-99, tel./fax (0-48) 667-22-85

Adres strony internetowej ... www.zukwarka.pl

Adres poczty elektronicznej: zuk@zukwarka.pl

REGON 142486350, NIP 797-20-27-869

2. Tryb udzielenia zamówienia.

1. Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dn. 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm), zwaną dalej „Ustawą Pzp”.
2. Wartości szacunkowa przedmiotu zamówienia wynosi poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust. 8 Ustawy Pzp.
3. Do postępowania o udzielenie przedmiotowego zamówienia stosuje się przepisy w/w ustawy oraz przepisy innych aktów prawnych wydanych na jej podstawie, a w sprawach nie uregulowanych będą stosowane przepisy Kodeksu Cywilnego.

3. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie koncepcji rozbudowy oczyszczalni ścieków w Konarach oraz rozbudowy sieci kanalizacyjnej w rejonie Konar gm. Warka. W szczególności opracowanie powinno zawierać:
 - 1) Opis i analizę istniejącej infrastruktury kanalizacyjnej w rejonie Konar gm. Warka.
 - 2) Bilans ilościowo jakościowy ścieków i osadów dla planowanego skanalizowania całego rejonu Konar, uwzględniającego następujących miejscowości: Podgórzyce, Magierowa Wola, Konary, Ostrówek, Przyłot, Klonowa Wola oraz Dębnowola, Ostrołęka, Niwy Ostrołęckie, Gąski.
 - 3) Opis proponowanych rozwiązań dot. zagadnienia odbioru ścieków od mieszkańców rejonu Konar, w tym określenie zasięgu terytorialnego zlewni, długości i przebiegu tras kolektorów kanalizacyjnych, z uwzględnieniem kosztów inwestycji, kosztów eksploatacji oraz uwarunkowań środowiskowych, w tym także propozycje uzasadniające i umożliwiające budowę lokalnych małych biologicznych oczyszczalni ścieków na tym terenie – oznacza to, że dla budynków lub ich niewielkich grup charakteryzujących się największymi wskaźnikami kosztów jednostkowych w przeliczeniu na Mk lub mb sieci, mogą być przewidziane małe biologiczne przydomowe oczyszczalnie ścieków lub zbiorniki bezodpływowe.
 - 4) Opis możliwych i proponowanych rozwiązań technicznych (technologia i konstrukcja) dot. rozbudowy oczyszczalni ścieków w Konarach, z uwzględnieniem istniejącej infrastruktury.
 - 5) Wycenę szacunkową nakładów inwestycyjnych i kosztów eksploatacyjnych dla przedstawionej koncepcji.
 - 6) Załącznik graficzny z lokalizacją planowanych kolektorów i obiektów oczyszczalni.
2. Koncepcja powinna uwzględniać następujące założenia wyjściowe:
 - 1) W pierwszym etapie realizacji należy uwzględnić możliwość skanalizowania miejscowości Podgórzyce, z uwzględnieniem modernizacji istniejącej oczyszczalni ścieków w Konarach w niezbędnym zakresie.

- 2) Dla proponowanych tras kolektorów zastosowany zostanie grawitacyjno - ciśnieniowy system transportu ścieków, a trasy te zostaną poprowadzone możliwie najkrótszymi drogami do oczyszczalni, przy możliwie najkrótszych odcinkach tranzytowych (tj. odcinkach bez połączeń bocznych). Trasy kolektorów powinny być przewidziane w zasadzie w drogach publicznych i ewentualnie w bardzo ograniczonym niezbędnym zakresie w terenach prywatnych, po uzgodnieniu z właścicielami gruntów.
- 3) Dla oczyszczalni ścieków zastosowane zostaną ekonomiczne uzasadnione rozwiązania techniczne, gwarantujące że parametry odprowadzanych ścieków nie przekroczą wartości określonych w stosownych przepisach, z uwzględnieniem etapowej rozbudowy sieci kanalizacyjnej.
3. Opracowanie powinno być wykonane w standardach akceptowanych przez instytucje współfinansujące inwestycje w zakresie ochrony środowiska. Koncepcja będzie podstawą przy podejmowaniu decyzji odnośnie sposobu i zakresu skanalizowania tego rejonu, oraz kolejności realizacji etapów inwestycji.
4. Koncepcja ma stanowić także podstawę do opracowania dokumentacji projektowej, studium wykonalności oraz wniosku o dofinansowanie z zewnętrznych środków finansowych, w tym środków Unii Europejskiej.
5. Informacje dodatkowe:
 - 1) Zamawiający udostępni posiadane informacje i dane techniczno-technologiczne dotyczące obiektów i urządzeń oczyszczalni oraz aktualne analizy ścieków.
 - 2) Cena określona w ofercie musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, niezbędne do wykonania zadania.
 - 3) Przed złożeniem oferty Wykonawca powinien dokonać wizji terenu.
 - 4) Zamawiający przedstawia tabelę określającą ilość gospodarstw i ilość ludności dla miejscowości rejonu Konar, gm. Warka:

<i>L.p.</i>	<i>Miejscowość</i>	<i>Ilość gospodarstw</i>	<i>Ilość ludności</i>	<i>Uwagi</i>
1	Podgórzyce	43	150	
2	Konary	108	350	sieć istniejąca
3	Magierowa Wola	61	212	sieć istniejąca
4	Ostrówek	42	155	
5	Przyłot	36	149	
6	Klonowa Wola	36	153	
7	Dębnowola	74	268	
8	Gąski	65	250	
9	Ostrołęka	26	100	
10	Niwy Ostrołęckie	27	80	
	Ogółem	518	1867	

Przeciętny wskaźnik 1867/518 = 3,6 Mk/gospodarstwo

6. Przedmiot zamówienia opisują następujące nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień CPV:
 - 71240000-2 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania
 - 71241000-9 Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy
 - 71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4. Termin wykonania zamówienia.

Oczekiwany przez Zamawiającego termin wykonania robót: do 2 m-cy od dnia podpisania umowy.

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 Ustawy Pzp oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy.

W tym celu Wykonawcy winni potwierdzić i udokumentować, że:

1. ***Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.***

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku.

Wykonawca spełni warunek jeśli posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności stanowiącej przedmiot zamówienia. Ocenę spełnienia tego warunku Zamawiający przeprowadzi na podstawie oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) - Załącznik nr 1 do SIWZ.

2. ***Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia.***

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku.

Wykonawca winien udokumentować posiadanie doświadczenia zawodowego w zakresie prac odpowiadających swoim rodzajem pracom stanowiącym przedmiot zamówienia. Wykonawca przedstawi dokumenty świadczące o tym, że w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał minimum:

- jedną koncepcję z zakresu gospodarki ściekowej z uwzględnieniem budowy lub rozbudowy sieci kanalizacyjnej, modernizacji lub budowy oczyszczalni ścieków oraz zagadnień gospodarki osadowej, wraz z analizą ekonomiczną przedsięwzięcia,
- jedną koncepcję budowy biologicznej oczyszczalni ścieków o przepustowości min. 400 m³/dobę i max.1000 m³/dobę, która została zrealizowana i wdrożona lub jest w trakcie realizacji,
- jedną dokumentację na podstawie której została zrealizowana mała biologiczna przydomowa oczyszczalnia ścieków.

Wykaz prac odpowiadających swoim rodzajem pracom stanowiącym przedmiot zamówienia wraz z podaniem ich rodzaju, daty i miejsc, które dotyczyły te opracowania wraz z załącznikami określającymi, czy prace te zostały wykonane w sposób należyty i prawidłowo ukończone (opinie, referencje Inwestora) – wg Załącznika nr 2 do SIWZ.

3. ***Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.***

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku.

Ocenę spełnienia tego warunku Zamawiający przeprowadzi na podstawie oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) - Załącznik nr 1 do SIWZ.

4. *Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.*

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku.

Ocenę spełnienia tego warunku Zamawiający przeprowadzi na podstawie oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) - Załącznik nr 1a do SIWZ.

Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawców w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 24 ustawy Pzp oraz w przypadku niespełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych szczegółowo w niniejszej SIWZ, z zastrzeżeniem postanowień art. 26 ust. 3 ustawy.

Zgodnie z art. 26 ust.2b Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków (tzw. Podmiotów trzecich). Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu PISEMNE zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (w formie ORYGINAŁU).

Ocena spełniania warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana na podstawie analizy złożonej oferty, przy zastosowaniu kryterium „spełnia”, „nie spełnia”. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, że Wykonawca spełnia postawione warunki udziału w postępowaniu. Oferta spełniająca wymagania otrzyma ocenę „spełnia”, natomiast oferta niespełniająca postawionych wymagań otrzyma ocenę „nie spełnia”.

6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

6.1. W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych i niniejszej SIWZ Zamawiający żąda następujących dokumentów:

- 1) Oświadczenia dot. spełniania warunków udziału w postępowaniu – zgodnie z Załącznikiem nr 1 do SIWZ.
- 2) Wykazu prac wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością prac stanowiących przedmiot zamówienia z podaniem daty i miejsca wykonania - zgodnie z Załącznikiem nr 2 do SIWZ wraz z dokumentami potwierdzającymi, że wykazane prace zostały wykonane z należytą starannością (referencje).

6.2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający żąda następujących dokumentów:

- 1) Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia wg Załącznika Nr 1a do SIWZ.

- 2) Aktualnego odpisu z właściwego rejestru, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku osób fizycznych stosownego oświadczenia, o którym mowa w pkt. 6.2 ppkt 1).

Dokumenty powinny być składane w oryginale lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę lub osobę przez niego uprawnioną (pełnomocnictwa tylko oryginał lub kopia poświadczona notarialnie).

7. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz tryb udzielania wyjaśnień.

1. Treść SIWZ wraz z załącznikami jest dostępna na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.zukwarka.pl (w zakładce: BIP – przetargi)
2. W toku niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, związane z prowadzonym postępowaniem, Zamawiający i Wykonawcy przekazują z zachowaniem następujących form:
 - a) Pisemnie w zakresie oświadczeń, wniosków, zawiadomień, informacji czyli wszelkiej korespondencji między stronami.
 - b) Faksem lub drogą elektroniczną w zakresie wszelkiej korespondencji pomiędzy stronami, z zastrzeżeniem, że jej treść zostanie niezwłocznie potwierdzona pisemnie (pod rygorem nieważności) oraz dotrze do adresata przed upływem terminu składania ofert.
3. Wszelka korespondencja dotycząca wnoszonych zapytań, modyfikacji SIWZ oraz rozstrzygnięć będzie zamieszczana na w/w stronie internetowej Zamawiającego.
4. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami w kwestii przedmiotu zamówienia jest Pełnomocnik Prezesa d/s rozwoju - Jan Mentel tel. (048) 667-22-85 lub tel. kom. 606 85 77 20, e-mail: mentel.j@zukwarka.pl

8. Wymagania dotyczące wadium.

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

9. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu zaczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni,

10. Opis sposobu przygotowywania oferty.

1. Każdy Wykonawca może złożyć w przetargu tylko jedną ofertę. Ofertę składa się w jednym egzemplarzu.
2. Oferta winna zawierać:
 - a) Wypełniony i podpisany przez osobę upoważnioną formularz oferty (wg wzoru w niniejszej SIWZ)
 - b) Dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt. 6 SIWZ.
 - c) Pełnomocnictwo w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie, potwierdzające uprawnienie osób podpisujących ofertę, o ile nie wynika ono z przepisów prawa lub innych załączonych dokumentów.
 - d) W przypadku, gdy Wykonawca będzie polegać na wiedzy i doświadczeniu,

potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków (tzw. Podmiotów trzecich) - zobowiązania tych podmiotów do udostępnienia stosownego potencjału (w formie oryginału lub kopii potwierdzonej notarialnie).

3. Oferta wraz z wszystkimi wymaganymi załącznikami stanowiącymi jej integralną część musi być sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej, tj. na komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką. Oferta powinna zawierać spis jej zawartości, umieszczony na formularzu oferty. Wszystkie dokumenty, tworzące ofertę, winny być trwale spięte/zszyte.
4. Oferta musi być złożona na kolejno ponumerowanych stronach, a numeracja stron powinna rozpoczynać się od nr 1, umieszczonego na pierwszej stronie oferty.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za brak spełnienia przez Wykonawców zaleceń określonych w ust. 3 i 4 powyżej.
6. Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki muszą być podpisane przez Wykonawcę lub osobę (osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osób) upoważnione do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.
7. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby/osób podpisującej/yh ofertę.
8. We wszystkich przypadkach, gdzie mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczętki zawierającego co najmniej oznaczenie nazwy i adresu Wykonawcy.
9. Oferta Wykonawcy winna spełniać wszystkie wymagania określone w niniejszej SIWZ. Formularz oferty wraz ze wszystkimi załącznikami do SIWZ stanowiącymi integralną część składanej oferty, zostanie wypełniony przez Wykonawcę bez dokonywania w nich jakichkolwiek zmian. W przypadku, gdy jakkolwiek część załącznika do oferty wg wzoru zawartego w SIWZ nie dotyczy Wykonawcy - należy wpisać "nie dotyczy".
10. Zamawiający wezwie Wykonawcę do przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, jeżeli złożone przez Wykonawcę kserokopie dokumentów są nieczytelne lub budzą wątpliwości co do ich prawdziwości.
11. Złożone przez Wykonawcę dokumenty i oświadczenia nie podlegają zwrotowi przez Zamawiającego.
12. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, Wykonawca może dokonać zmian lub wycofać złożoną przez siebie ofertę w przypadku pisemnego poinformowania Zamawiającego o wprowadzeniu zmian lub jej wycofaniu, przed upłynięciem terminu składania ofert. Powiadomienie musi być złożone wg takich samych zasad jak składanie ofert tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej i opisanej jako „Zmiana” lub „Wycofanie”.

11. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

1. Wykonawca może zastrzec w ofercie na formularzu ofertowym stosowne zastrzeżenia dotyczące tajemnicy przedsiębiorstwa zawartej w ofercie.
2. Dokumenty składane w trakcie postępowania zawierające informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r.

o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz. U. z 2003r., nr 153, poz. 1503 ze zm.), co do których Wykonawca zastrzegł, że nie mogą być udostępniane podmiotom innym niż Zamawiający, muszą być oznaczone klauzulą „POUFNE” w prawym górnym rogu każdej strony dokumentu, który je zawiera. Brak takiego zastrzeżenia traktowany będzie jako zgoda Wykonawcy na ujawnienie zainteresowanym przedmiotowych informacji.

3. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust 4 w/w ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji rozumie się nie ujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca powziął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.
4. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji skutkować będzie odtajnieniem tych informacji przez Zamawiającego.

12. Tryb udzielania wyjaśnień do SIWZ.

1. Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Pytania Wykonawców muszą być formułowane na piśmie i przesłane faksem na numer: (048) 667-22-85 oraz przesłane niezwłocznie pocztą na adres: Zakład Usług Komunalnych w Warce Sp. z o.o. ul. Farna 4, 05-660 Warka.
2. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, jeżeli pytanie wpłynęło do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. Zamawiający treść wyjaśnienia opublikuje na swojej stronie internetowej. Udzielając wyjaśnień Zamawiający nie ujawni źródła zapytania.
4. Przed upływem terminu do składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany treści dokumentów składających się na SIWZ.
5. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana (modyfikacja) stanie się częścią SIWZ oraz zostanie opublikowana na stronie internetowej Zamawiającego.
6. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania Wykonawców.

13. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Oznakowanie ofert

- a) Oferta wraz załącznikami musi być złożona Zamawiającemu w zaklejonym, nienaruszonym opakowaniu tj. w kopercie zewnętrznej i wewnętrznej.
- b) Zewnętrzna i wewnętrzna koperta winny być zaadresowane do Zamawiającego, na następujący adres: Zakład Usług Komunalnych w Warce Sp. z o.o., 05-660 Warka, ul. Farna 4 oraz oznakowane w sposób następujący:

**„Oferta na opracowanie koncepcji rozbudowy oczyszczalni ścieków w Konarach oraz rozbudowy sieci kanalizacyjnej w rejonie Konar gm. Warka”
NIE OTWIERAĆ PRZED 20.03.2015 r. godz. 10⁰⁰”**

- c) Wewnętrzna koperta winna wskazywać nazwę i adres Wykonawcy wraz z numerami telefonów dla ustalenia uczestnika przetargu oraz zwrotu nie otwartej oferty w przypadku, kiedy zostanie ona uznana za „spóźnioną”.
- d) Ofertę złożoną po terminie składania ofert uznaje się za „spóźnioną” i zwraca się bezzwłocznie bez otwierania koperty wewnętrznej.

2. Termin i miejsce składania ofert

Zamknięte i oznakowane zgodnie z pkt 13, ust. 1 niniejszej SIWZ opakowanie zawierające ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego (sekretariat) w Warce ul. Farna 4, najpóźniej do dnia **20.03.2015 r. do godz. 09⁴⁵**.

3. Miejsce i termin otwarcia ofert

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w Zakładzie Usług Komunalnych w Warce Sp. z o.o., 05-660 Warka, ul. Farna 4, w dniu **20.03.2015 r. o godz. 10⁰⁰**.

4. Tryb sesji otwarcia ofert

- a) Otwarcie ofert jest jawne.
- b) Przedstawiciele Wykonawców (nie więcej jednak niż dwie osoby upoważnione ze strony każdego z Wykonawców), którzy będą obecni przy otwarciu ofert, powinni podpisać listę obecności.
- c) Na początku sesji otwarcia ofert zostaną przedstawieni członkowie komisji biorący udział w postępowaniu ze strony Zamawiającego.
- d) Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający przekaze zebrany Wykonawcom informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- e) Przed otwarciem Zamawiający sprawdzi stan otwieranych kopert (koperty powinny być nienaruszone do chwili ich otwarcia).
- f) W czasie otwarcia ofert przekazane zostaną Wykonawcom uczestniczącym w procedurze następujące informacje: nazwa i siedziba Wykonawcy, którego oferta jest otwierana oraz łączna cena ofertowa brutto za realizację obu zadań składających się na całość zamówienia.
- g) Informacje, o których mowa w pkt f), przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek.

14. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Cena ofertowa określona przez Wykonawcę jest ceną ryczałtową zawierającą wszystkie koszty i składniki określone w opisie przedmiotu zamówienia oraz inne składniki skalkulowane przez Wykonawcę.
2. Cenę ofertową należy podać w polskich złotych z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku, podając wartość netto i brutto (z VAT).
3. Rozliczenie między Zamawiającym, a wybranym Wykonawcą prowadzone będzie w polskich złotych na podstawie wystawionej faktury za wykonanie prac z terminem płatności 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury,
4. Rozliczenie końcowe nastąpi po terminowym zakończeniu wszystkich prac na podstawie protokołu odbioru końcowego.

15. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które zostały złożone przez Wykonawców niewykluczonych przez Zamawiającego z postępowania oraz te, które spełniają wszystkie wymagania, określone w niniejszej SIWZ - nie zostały odrzucone przez Zamawiającego.
2. Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie niżej podanego kryterium oceny:

Cena ofertowa brutto - 100%

3. Zamawiający udzieli zamówienia temu Wykonawcy, który przedstawi ofertę najkorzystniejszą, tj. ofertę z najniższą ceną ofertową za realizację zamówienia. Pozostałym ofertom zostaną przydzielone punkty zgodnie z zasadą proporcji wg. Wzoru: Cena oferty najtańszej: cena oferty ocenianej x 100
4. Jeżeli wybór oferty najkorzystniejszej okaże się niemożliwy z uwagi na fakt, iż złożono oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
5. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
6. Zamawiający zastrzega sobie w toku badania i oceny ofert prawo sprawdzania wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.
7. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie sprawdzania ofert, że jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji - oferta Wykonawcy zostanie odrzucona.
8. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 Ustawy. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

16. Tryb badania i oceny ofert.

1. Przed szczegółową oceną ofert i kwalifikacją Wykonawców komisja przetargowa Zamawiającego podczas niejawnego posiedzenia ustali, czy każda z ofert:
 - a) została prawidłowo podpisana,
 - b) jest kompletna zgodnie z wymogami niniejszej SIWZ.
2. Oferty spełniające powyższe wymagania uznane zostaną za zgodne i będą poddane dalszemu badaniu.
3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. (Art. 87 Ustawy)
4. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - a) Oczywiste omyłki pisarskie.
 - b) Oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek.
 - c) Inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,niewzłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
5. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w wyznaczonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.

6. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, bierze pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonania zamówienia dostępne dla Wykonawcy.
7. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli wystąpią przesłanki określone w Art. 89 Ustawy Pzp.

17. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Niezwłocznie po dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o:
 - a) Wyborze oferty najkorzystniejszej, podając nazwę i adresy Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert, zawierającym punktację przyznaną Wykonawcom w każdym kryterium oceny i łączną punktację.
 - b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
 - c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeniu z postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
 - d) Terminie określonym zgodnie z art.94 ust.1 lub 2, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje zawarte w pkt 1 lit. a) w siedzibie Zamawiającego, w miejscu publicznie dostępnym oraz na stronie internetowej Zamawiającego: www.zukwarka.pl
3. Wykonawca, którego oferta została wybrana, zostanie powiadomiony pisemnie o miejscu i terminie podpisania umowy.
4. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego z wybranym Wykonawcą w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później niż przed upływem terminu związania ofertą z zastrzeżeniem pkt 5 i 6.
5. Umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta po upływie terminu związania ofertą, jeżeli Zamawiający przekazał Wykonawcom informację o wyborze oferty przed upływem terminu związania ofertą, a Wykonawca wyraził zgodę na zawarcie umowy na warunkach określonych w złożonej ofercie.
6. Zamawiający zgodnie z art. 94 ust. 2 pkt 1 lit a może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, jeżeli w postępowaniu została złożona tylko jedna oferta.
7. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez ich ponownej oceny chyba, że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1.
8. Zamawiający wymagać będzie od wybranego Wykonawcy podpisania umowy na warunkach wynikających z postanowień zawartych w niniejszej SIWZ oraz danych zawartych w ofercie.

18. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

19. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy,

1. Zgodnie z art. 139 oraz 140 Ustawy Pzp umowa w sprawie zamówienia publicznego zostanie zawarta w formie pisemnej, wg projektu załączonego do niniejszej SIWZ, który stanowi Załącznik nr 3 do niniejszej SIWZ.
2. Do umowy mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, jeśli przepisy Ustawy Pzp nie stanowią inaczej.
3. Umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
4. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku zmian, których wprowadzenie stało się konieczne w związku ze zmianą obowiązujących przepisów prawa (w tym zmian wysokości obowiązującego podatku od towarów i usług).

20. Środki ochrony prawnej przysługujące wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawcom lub uczestnikom postępowania, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku wskutek naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI Ustawy Pzp.

21. Postanowienia końcowe.

1. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówień uzupełniających.
4. Dopuszcza się złożenie oferty wspólnej zgodnie z art. 23 Ustawy Pzp. Nazwy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia muszą zostać wskazane w ofercie.
5. Wykonawca składając ofertę musi zapewnić jej kompletność i zgodność z wymaganiami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
6. Oświadczenia, zawiadomienia, wnioski oraz inne dokumenty i informacje składane przez Zamawiającego i Wykonawców oraz umowa w sprawie zamówienia publicznego stanowią załączniki do protokołu postępowania.
7. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji jeżeli Wykonawca zastrzegł w ofercie, że nie mogą one być udostępniane zgodnie z ustawą o zwalczaniu

- nieuczciwej konkurencji.
8. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i przedłożeniem swojej oferty. W żadnym przypadku koszty te nie obciążają Zamawiającego.
 9. Unieważnienie postępowania:
 - a) Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia w sytuacjach określonych w art. 93 Ustawy Pzp.
 - b) O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem termin składania ofert oraz tych, którzy złożyli oferty - w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
 10. Zasady udostępniania dokumentów:

Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu oraz ofert w trakcie prowadzonego postępowania z wyjątkiem dokumentów stanowiących załączniki do protokołu (jawne po dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania) oraz stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i dokumentów lub informacji zastrzeżonych przez uczestników postępowania. Udostępnienie zainteresowanym odbywać się będzie wg poniższych zasad:

 - a) Zamawiający udostępni wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku.
 - b) Zamawiający wyznacza termin, miejsce oraz zakres udostępnianych dokumentów.
 - c) Zamawiający wyznaczy 2 członków komisji, w których obecności udostępnione zostaną dokumenty.
 - d) Zamawiający umożliwi kopiowanie dokumentów (dopuszcza się fotografowanie).
 - e) Udostępnienie może mieć miejsce wyłącznie w siedzibie Zamawiającego oraz w czasie godzin jego urzędowania.

22. Załączniki do SIWZ

Formularz oferty

Załącznik nr 1 – Oświadczenie dot. spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Załącznik nr 1a – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.

Załącznik nr 2 – Wykaz prac zrealizowanych przez Wykonawcę odpowiadających swoim rodzajem prac stanowiących przedmiot zamówienia.

Załącznik nr 3 – Projekt Umowy.

Formularz oferty

.....
*Nazwa i adres wykonawcy
/pieczęć wykonawcy*

Nr tel.

Nr faksu

**Zakład Usług Komunalnych w Warce Sp. z o.o.
ul. Farna 4, 05-660 Warka**

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na **opracowanie koncepcji rozbudowy oczyszczalni ścieków w Konarach oraz rozbudowy sieci kanalizacyjnej w rejonie Konar gm. Warka**, oferujemy realizację zamówienia zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia za:

Cenę netto: zł

słownie złotych:

Podatek VAT: zł

słownie złotych:

Cenę brutto: zł

słownie złotych:

1. Oświadczamy, że w cenie niniejszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia.
2. Zamówienie wykonamy w terminie do 2 m-cy od daty podpisania umowy.
3. Oświadczamy, że zamierzamy powierzyć / nie zamierzamy powierzyć * wykonanie części zamówienia podwykonawcom (zgodnie z art.36b ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych).

Lp.	Zakres prac jakie zamierzamy powierzyć do realizacji podwykonawcom

4. Oświadczamy, iż zapoznaliśmy się z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia (w tym ze wzorem umowy) i nie wnosimy do umowy zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte.
5. Oświadczamy, że uważamy się związani z ofertą na czas wskazany w specyfikacji.
6. Składamy niniejszą ofertę przetargową we własnym imieniu / jako uczestnik oferty wspólnej*.
7. Potwierdzamy, iż nie uczestniczymy w jakiegokolwiek innej ofercie dotyczącej tego samego postępowania.

8. Oświadczamy, że w przypadku wyboru naszej oferty, zobowiązujemy się do zawarcia Umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
9. Oświadczamy, że następujące informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z tym nie mogą być udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania – art. 8 ust. 3. ustawy Pzp.

Lp.	Oznaczenie rodzaju informacji	Strony w ofercie

10. Oferta została złożona nastronach kolejno ponumerowanych od nr 1 do nr

11. Załącznikami do niniejszej oferty są (*wymienić wszystkie załączniki do oferty*):

Załącznik nr 1 – Oświadczenie dot. spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Załącznik nr 1a – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.

Załącznik nr 2 – Wykaz prac zrealizowanych przez Wykonawcę odpowiadających swoim rodzajem pracom stanowiącym przedmiot zamówienia.

Załącznik nr 3 – Parafowany wzór umowy.

Inne załączniki

.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
miejsowość, data

.....
*podpis i pieczętka osoby (osób)
upoważnionych*

*niepotrzebne skreślić

.....
Pieczęć firmowa Wykonawcy

Oświadczenie dot. spełniania warunków udziału w postępowaniu

Zgodnie z art.22 ust 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2010r, Nr 113, poz.759 z późn. zm.) składając ofertę w postępowaniu w sprawie udzielenia zamówienia publicznego pn.: „**Opracowanie koncepcji rozbudowy oczyszczalni ścieków w Konarach oraz rozbudowy sieci kanalizacyjnej w rejonie Konar gm. Warka**”, w imieniu reprezentowanej przez mnie (nas) firmy oświadczam (oświadczamy), że Wykonawca spełnia warunki udziału w przedmiotowym postępowaniu oraz:

1. Posiadamy uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie,
3. Dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

.....
miejsce, data

.....
*podpis i pieczęć osoby (osób)
upoważnionych*

.....
Pieczęć firmowa Wykonawcy

**Oświadczenie
o braku podstaw do wykluczenia z postępowania**

składając ofertę w postępowaniu w sprawie udzielenia zamówienia publicznego pn.:
„Opracowanie koncepcji rozbudowy oczyszczalni ścieków w Konarach oraz rozbudowy sieci kanalizacyjnej w rejonie Konar gm. Warka”, w imieniu reprezentowanej przez mnie (nas) firmy oświadczam (oświadczamy), że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 Ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2010r, Nr 113, poz.759 z późn. zm.)

.....
miejsowość, data

.....
*podpis i pieczęć osoby (osób)
upoważnionych*

Załącznik Nr 2

.....
Pieczęć firmowa Wykonawcy

Wykaz zamówień zrealizowanych przez Wykonawcę w ciągu ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania odpowiadających swoim rodzajem i wartością pracom stanowiącym przedmiot zamówienia.

<i>L.p</i>	<i>Rodzaj i zakres zrealizowanych prac</i>	<i>Inwestor / lokalizacja przedsięwzięcia</i>	<i>Data realizacji</i>
1			
2			
3			
4			

W załączeniu:

- dokumenty (np. poświadczenia, opinie, referencje lub inne dokumenty) potwierdzające, że wykazane prace zostały wykonane należycie i prawidłowo ukończone.
Kserokopie dokumentów muszą być poświadczone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.

.....
miejsowość, data

.....
*podpis i pieczętka osoby (osób)
upoważnionych*

Umowa (projekt)

W dniu pomiędzy:

Zakład Usług Komunalnych w Warce Sp. z o.o., adres: 05-660 Warka, ul. Farna 4, spółką wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy, pod numerem KRS 0000362237, posiadającą Regon 142486350, NIP 797-20-27-869, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

Romana Korczaka - Prezesa

a

..... z siedzibą w, Regon:
....., NIP: reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

wybrany w wyniku przeprowadzonego zgodnie z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 ze zm.) postępowania o udzielenie zamówienia publicznego – w trybie przetargu nieograniczonego,

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a odrębnie „**Stroną**”

zawarta została niniejsza umowa (dalej: „**Umowa**”), o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania całość prac związanych z realizacją zamówienia polegającego na opracowaniu koncepcji rozbudowy oczyszczalni ścieków w Konarach oraz rozbudowy sieci kanalizacyjnej w rejonie Konar gm. Warka, zgodnie z warunkami zawartymi w SIWZ i ofercie Wykonawcy, które stanowią integralną część niniejszej Umowy (dalej: „Koncepcja”)
2. Koncepcja zrealizowana w wykonaniu niniejszej Umowy powinna w szczególności zawierać:
 - 1) Opis i analizę istniejącej infrastruktury kanalizacyjnej w rejonie Konar gm. Warka.
 - 2) Bilans ilościowo jakościowy ścieków i osadów dla planowanego skanalizowania całego rejonu Konar, uwzględniającego następujących miejscowości: Podgórzyce, Magierowa Wola, Konary, Ostrówek, Przyłot, Klonowa Wola oraz Dębnowola, Ostrołęka, Niwy Ostrołęckie, Gąski.
 - 3) Opis proponowanych rozwiązań dot. zagadnienia odbioru ścieków od mieszkańców rejonu Konar, w tym określenie zasięgu terytorialnego zlewni, długości i przebiegu tras kolektorów kanalizacyjnych, z uwzględnieniem kosztów inwestycji, kosztów eksploatacji oraz uwarunkowań środowiskowych, w tym także propozycje uzasadniające i umożliwiające budowę lokalnych małych biologicznych oczyszczalni

- ścieków na tym terenie – oznacza to, że dla budynków lub ich niewielkich grup charakteryzujących się największymi wskaźnikami kosztów jednostkowych w przeliczeniu na Mk lub mb sieci, mogą być przewidziane małe biologiczne przydomowe oczyszczalnie ścieków lub zbiorniki bezodpływowe.
- 4) Opis możliwych i proponowanych rozwiązań technicznych (technologia i konstrukcja) dot. rozbudowy oczyszczalni ścieków w Konarach, z uwzględnieniem istniejącej infrastruktury.
 - 5) Wycenę szacunkową nakładów inwestycyjnych i kosztów eksploatacyjnych dla przedstawionej koncepcji.
 - 6) Załącznik graficzny z lokalizacją planowanych kolektorów i obiektów oczyszczalni
3. Koncepcja ma stanowić podstawę do opracowania dokumentacji projektowej, studium wykonalności oraz wniosku o dofinansowanie z zewnętrznych środków finansowych, w tym środków pomocowych Unii Europejskiej.
 4. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu Koncepcję do której wykonania zobowiązany jest na podstawie niniejszej Umowy w formie pisemnej sporządzonej w 3 egzemplarzach oraz w jednym egzemplarzu na płycie CD z możliwością edytowania (opisy i dokumenty tekstowe w formacie MS Word 97 lub wyższy, tabele i wykresy w formacie Excel 97 lub wyższy, rysunki i schematy w formacie dwg oprogramowania AutoCAD) i w jednym egzemplarzu bez możliwości edytowania.
 5. Wykonawca wykona prace objęte przedmiotem Umowy i usunie ewentualne wady tych prac ze starannością wymaganą od doświadczonego podmiotu zajmującego się profesjonalnym wykonywaniem tego typu prac, zgodnie z Umową, w tym SIWZ oraz zgodnie z ogólnie przyjętymi standardami zawodowymi i obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej oraz zaleceniami Zamawiającego oraz innych osób działających w imieniu Zamawiającego.
 6. W trakcie realizacji prac Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego stosowania się do wszelkich pisemnych zaleceń ze strony Zamawiającego, które nie stanowią zmiany przedmiotu niniejszej Umowy. Następujące zalecenia będą w szczególności uznawane za niestanowiące zmiany przedmiotu Umowy: zalecenia wymagane Umową lub wymagane do zapewnienia, aby realizowane prace były zgodne z Umową, wymagane do naprawienia niezgodności z Umową, w tym usunięcia wady.
 7. Umowa ma charakter ryczałtowy i w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 niniejszej Umowy Wykonawca wykona wszelkie prace związane z przygotowaniem oraz należyłą realizacją przedmiotu Umowy, przy wykorzystaniu własnych środków, urządzeń i personelu.

§ 2.

Zobowiązania Stron

1. Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:
 - a) prawidłowego wykonania Koncepcji będącej przedmiotem zamówienia, zgodnie z ustaleniami i zakresem określonym w niniejszej Umowie oraz SIWZ, a także obowiązującymi przepisami, w standardach akceptowanych przez instytucje współfinansujące inwestycje w zakresie ochrony środowiska,
 - b) wykonania przedmiotu Umowy w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - c) uzyskania wszelkich informacji niezbędnych dla należytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy.

2. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy posiadanych informacji i danych techniczno-technologiczne dotyczących obiektów i urządzeń oczyszczalni oraz aktualne analizy ścieków i osadów.
3. Strony zobowiązują się do współdziałania w realizacji przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający ma prawo do uzyskiwania od Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania Zamawiającemu w każdym czasie aktualnych informacji i danych związanych z realizacją prac objętych niniejszą Umową.
5. Wykonawca zapoznał się z warunkami realizacji przedmiotu Umowy i nie zgłasza w tym zakresie żadnych zastrzeżeń

§ 3.

Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązany jest rozpocząć prace objęte przedmiotem Umowy niezwłocznie po jej zawarciu, nie później jednak niż w terminie 7 dni od tej daty.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich prac objętych przedmiotem Umowy w terminie 2 (dwóch) miesięcy od daty zawarcia Umowy. Przyjmuje się że dniem wykonania wszystkich prac objętych przedmiotem Umowy jest dzień podpisania przez Strony bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego zgodnie z postanowieniami §4 Umowy.
3. W celu uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie postanawiają, że sprawdzenia, akceptacji i odbioru przedmiotu Umowy lub jakiegokolwiek jego części nie domniemywa się.

§ 4.

Odbiór prac

1. Po wykonaniu wszystkich prac objętych przedmiotem Umowy Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu na piśmie te prace do odbioru.
2. Do obowiązków Wykonawcy związanych z odbiorem należy w szczególności skompletowanie i dostarczenie do siedziby Zamawiającego w Warce przy ul. Farnej 4, Koncepcji oraz wszelkich dokumentów i opracowań, do których wykonania zobowiązany był na podstawie Umowy w ramach jej wykonania.
3. Odbiór prac objętych przedmiotem Umowy powinien być potwierdzony pisemnym protokołem odbioru końcowego podpisanym przez Strony.
4. Odbiór przez Zamawiającego prac objętych przedmiotem Umowy następować będzie po ich sprawdzeniu przez Zamawiającego. Zamawiający zobowiązany jest dokonać sprawdzenia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym w terminie 14 dni roboczych od daty przekazania mu prac do odbioru.
5. Zamawiający w terminie określonym w ust. 4 może zgłosić zastrzeżenia co do jakości wykonanych prac. Zastrzeżenia powinny być zgłoszone w formie pisemnej wraz ze wskazaniem wady merytorycznej lub niezgodności wykonania z zakresem bądź wymaganiami określonymi w Umowie. Wykonawca zobowiązany jest usunąć stwierdzone przez Zamawiającego wady w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od daty przekazania zastrzeżeń, chyba że Strony na piśmie uzgodnią inny termin ich usunięcia. Wskazany w zdaniu poprzednim termin nie będzie nowym terminem wykonania Umowy i Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo naliczenia kar umownych za to opóźnienie zgodnie z postanowieniami Umowy.
6. Do sprawdzenia kolejnej wersji prac objętych przedmiotem Umowy stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 4 i ust. 5 niniejszego paragrafu. W razie ponownego zgłoszenia uwag do poprawionych prac, Wykonawca zobowiązuje się do ich

- poprawienia lub uzupełnienia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jednak nie dłuższym niż 5 dni roboczych. Termin ten nie będzie nowym terminem wykonania Umowy i Zamawiającemu przysługiwało będzie prawo naliczenia kar umownych za opóźnienie zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy. W razie nieuwzględnienia przez Wykonawcę zgłoszonych uwag i podtrzymania ich przez Zamawiającego, Zamawiający może uznać Umowę za nienależycie wykonaną i w terminie 30 dni odstąpić od Umowy albo wyznaczyć dodatkowy ostateczny termin do ich poprawienia.
7. Jeżeli Wykonawca odmówi poprawy lub będzie zwlekał z usunięciem wad, Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający zobowiązuje powiadomić Wykonawcę, na co najmniej 7 dni wcześniej o swoim zamiarze wykorzystania osoby trzeciej do usunięcia wady. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w tym okresie, Zamawiający zleci usunięcie wady stronie trzeciej. Koszt usunięcia wady przez stronę trzecią może zostać potrącony z wierzytelności jakie przysługują Wykonawcy wobec Zamawiającego, bez względu na tytuł ich powstania.
 8. W przypadku sprawdzenia i akceptacji przez Zamawiającego wszystkich prac objętych przedmiotem Umowy Strony niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od daty przekazania Wykonawcy pisemnej informacji o akceptacji prac przez Zamawiającego, podpiszą protokół odbioru końcowego.
 9. Zamawiający zastrzega sobie prawo powierzenia wybranemu przez siebie podmiotowi oceny prac zgłoszonych do odbioru.
 10. Obustronnie podpisany bez zastrzeżeń protokół odbioru końcowego stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury zgodnie z postanowieniami § 5 niniejszej Umowy.

§ 5.

Wynagrodzenie

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu Umowy Wykonawca otrzyma łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
kwota brutto zł (słownie: złotych)
kwota podatku VAT wg stawki% wynosi złotych
kwotę netto zł (słownie: złotych)
2. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1 niniejszego paragrafu jest stałe i niezmienne w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej Umowy i obejmuje wszelkie świadczenia Wykonawcy objęte przedmiotem Umowy, a także wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do utworów powstałych w wyniku wykonywania niniejszej Umowy oraz do nośników na których te utwory zostały utrwalone.
3. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu płatne będzie jednorazowo po zakończeniu wszystkich prac objętych przedmiotem Umowy i dokonaniu odbioru tych prac potwierdzonego podpisaniem przez Strony protokołem odbioru końcowego
4. Podstawę wystawienia faktury stanowić będzie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego.
5. Płatność wynagrodzenia będzie dokonana w terminie 14 (czternastu) dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokołem odbioru końcowego, przy czym datą zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Jeżeli dzień zapłaty zobowiązania przypada na

dzień wolny od pracy, to za dzień zapłaty uważa się pierwszy dzień roboczy, przypadający po dniu wolnym.

6. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany na fakturze VAT.

§ 6.

Kary umowne, odszkodowanie

1. Wykonawca zobowiązuje się dochować przy wykonywaniu przedmiotu Umowy staranności określonej w art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego.
2. W okresie obowiązywania oraz po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu Umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych przepisami Kodeksu cywilnego za wszelkie szkody oraz roszczenia osób trzecich, w przypadku, gdy będą one wynikać z wad prac wykonanych przez Wykonawcę na podstawie niniejszej Umowy.
3. Zamawiający uprawniony jest do żądania, a Wykonawca do zapłaty na rzecz Zamawiającego na jego żądanie następujących kar umownych:
 - 1) za każdy dzień opóźnienia w zakończeniu całości prac objętych przedmiotem niniejszej Umowy w stosunku do terminu przewidzianego w § 3 ust. 2 Umowy – kary umownej w wysokości 0,3 % wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 1 Umowy,
 - 2) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w trakcie odbioru – kary umownej w wysokości 0,3 % wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 1 Umowy,
 - 3) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w trakcie obowiązywania gwarancji jakości – kary umownej w wysokości 0,3 % wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 1 Umowy.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które Zamawiający odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia netto określonego w §5 ust. 1 Umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych zastrzeżonych w ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu, na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego.
6. Zamawiający uprawniony jest do potrącania kar umownych z wynagrodzeniem należnym Wykonawcy.

§ 7.

Gwarancja

1. Wykonawca udziela niniejszym Zamawiającemu 36-miesięcznej gwarancji jakości oraz rękojmi za wady fizyczne i prawne prac wykonanych w ramach realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, bez przekazywania dodatkowego dokumentu gwarancji. Zamawiający może dochodzić roszczeń z gwarancji lub rękojmi niezależnie, według swego wyboru.
2. Wykonawca w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi będzie ponosił odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z zaistnieniem wad fizycznych i prawnych prac wykonanych w ramach realizacji przedmiotu niniejszej Umowy.
3. Wykonawca gwarantuje niezwłoczne przystąpienie do usunięcia wszelkich wad wykrytych i zgłoszonych w formie pisemnej przez Zamawiającego w okresie gwarancyjnym, przedstawiając Zamawiającemu zakres prac związanych z usunięciem

- stwierdzonych wad i terminy ich usunięcia, z uwzględnieniem postanowień ust. 4 niniejszego paragrafu.
4. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszelkich zaistniałych w okresie gwarancji i rękojmi wad wykonanych prac w możliwie najkrótszym czasie, jednak nie dłuższym niż 14 dni, chyba że Strony uzgodnią inny termin usunięcia wad.
 5. Wszelkie czynności, które wystąpią w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady fizyczne i prawne, a związane będą z usuwaniem stwierdzonych wad, będą wykonane przez Wykonawcę i na jego koszt i ryzyko.
 6. W przypadku nie usunięcia wad w terminie wskazanym w ust. 5 niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie prac związanych z usunięciem wad wyznaczonemu przez siebie podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, co nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłacenia kar umownych, o których mowa w § 6 niniejszej Umowy.

§ 8.

Odstąpienie od Umowy

1. Odstąpienie od Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Niezależnie od postanowień ust. 2 niniejszego paragrafu Zamawiający może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca opóźnia się z wykonaniem prac objętych przedmiotem Umowy i pomimo pisemnego wezwania ze strony Zamawiającego, określającego dodatkowy termin ich wykonania, nie wykonał tych prac; powyższe postanowienie, w zakresie wyznaczenia Wykonawcy przez Zamawiającego dodatkowego terminu, nie wyłącza prawa Zamawiającego do naliczenia kar umownych za opóźnienie, o których mowa w §6 ust. 3 Umowy;
 - 2) Wykonawca uchybi przewidzianym w umowie obowiązkom w zakresie zapewnienia ubezpieczenia;
 - 3) Wykonawca nie wywiązuje się z innych obowiązków wynikających z Umowy lub wywiązuje się z nich w nienależyty sposób i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa wykonywania tych obowiązków;
 - 4) Wykonawca zostanie postanowiony w stan likwidacji;
 - 5) Wykonawca złoży wniosek o ogłoszenie jego upadłości, wszczęcie postępowania naprawczego lub podobnego lub stanie się niewypłacalny lub uzna na piśmie swoją niezdolność do spłacenia zadłużenia lub wobec Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe lub naprawcze i takie postępowanie nie zostanie umorzone w okresie 60 (sześćdziesięciu) dni kalendarzowych,
 - 6) zaistnieją inne przypadki wynikające z Kodeksu Cywilnego.
4. Odstąpienie od Umowy na podstawie ust. 2 niniejszego paragrafu, które nastąpiłoby w trakcie realizacji przedmiotu Umowy nie zwalnia Zamawiającego od obowiązku uiszczenia wynagrodzenia, w wysokości proporcjonalnej do stopnia zaawansowania należycie wykonanych prac na dzień, w którym nastąpiło odstąpienie od niniejszej Umowy.
5. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy na podstawie przesłanek przewidzianych w ust. 2

niniejszego paragrafu, powinno być złożone na piśmie, pod rygorem nieważności najpóźniej w terminie do 60 dni od daty zaistnienia okoliczności uzasadniających odstąpienie.

6. Postanowienia poprzedzające niniejszego paragrafu nie wyłączają prawa Zamawiającego do odstąpienia od Umowy w przypadkach i na zasadach przewidzianych przepisami Kodeksu cywilnego bądź niniejszą Umową.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron pozostają w mocy postanowienia Umowy dotyczące odpowiedzialności i kar umownych oraz gwarancji jakości.

§ 9.

Podwykonawcy

1. Wykonawca nie może zlecić wykonanie prac objętych przedmiotem Umowy lub ich części podmiotom trzecim (zwanym dalej: „podwykonawcami”) bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania swoich podwykonawców i ich personel jak za działania lub zaniechania własne.
3. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcami będą dokonywane według ich uregulowań wewnętrznych, a Zamawiający nie będzie odpowiedzialny za jakiegokolwiek zobowiązania wobec podwykonawców z tytułu realizacji przez nich prac na zlecenie Wykonawcy.

§ 10.

Prawa na dobrach niematerialnych

1. W ramach Wynagrodzenia wskazanego w § 5 ust. 1 Umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość majątkowych praw autorskich do utworów (w rozumieniu art. 1 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych) stworzonych przez Wykonawcę lub podwykonawców Wykonawcy (w tym również dalszych podwykonawców) w ramach realizacji przedmiotu Umowy (dalej „Utwory”).
2. Prawa autorskie majątkowe do utworów stworzonych w wykonaniu Umowy przechodzą będą na Zamawiającego z chwilą dokonania ich odbioru potwierdzonego protokołem odbioru końcowego. Przejście następować będzie automatycznie z tą chwilą, bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń przez Strony, na wszystkich polach eksploatacji wymienionych poniżej w ust. 3-4.
3. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1-2 powyżej, uprawnia Zamawiającego do nieograniczonego w czasie i co do terytorium korzystania i rozporządzania Utworami na polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w tym w zakresie niezbędnym do zapewnienia eksploatacji oczyszczalni ścieków w Konarach i sieci kanalizacyjnej w rejonie Konarach, dokonywania przyłączeń, dalszej modernizacji, modyfikacji, ulepszania i remontowania tych instalacji, w szczególności na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworów – wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy Utworów, w tym techniką drukarską, magnetyczną, reprograficzną oraz techniką cyfrową, a także wprowadzania do pamięci komputera/serwera;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Utwory utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie, dzierżawa lub najem oryginału albo egzemplarzy;

- 3) w zakresie rozpowszechniania materiałów w sposób inny niż określony w pkt. 2 – wystawianie, wyświetlanie, odtworzenia oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie zdjęć w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w szczególności transferu (nadania) za pomocą wizji lub fonii przewodowej albo bezprzewodowej przez stację naziemną, za pośrednictwem satelity, Internetu lub sieci wewnętrznych;
- 4) dokonywanie modyfikacji, tłumaczeń, przeróbek lub adaptacji Utworów w całości, jak i ich pojedynczych fragmentów;
- 5) łączenia Utworów w całości, jak i ich pojedynczych fragmentów, z innymi utworami;
- 6) wykonywanie i zezwalanie na wykonywanie autorskich praw zależnych.
4. W przypadku ujawnienia nowego pola eksploatacji mającego znaczenie dla Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się, w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 Umowy, przenieść na rzecz Zamawiającego prawo do korzystania z Utworu na tym nowym polu eksploatacji.
5. Prawo do modyfikowania Utworów, łączenia ich z innymi utworami oraz tworzenie utworów zależnych wykonywane jest bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy ani wypłaty jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia.
6. Wraz z nabyciem praw autorskich majątkowych Zamawiający nabędzie także wyłączne prawo do wykonywania, zatwierdzania i wykorzystywania oraz do zezwalania na wykonanie i wykorzystywanie zależnych utworów i praw autorskich, w tym także wyłączne prawo do wykonywania, zatwierdzania i wykorzystywania jakichkolwiek modyfikacji, opracowań, adaptacji lub zmian utworów stworzonych w ramach wykonywania niniejszej umowy.
7. Ponadto Wykonawca upoważnia Zamawiającego do decydowania o pierwszym udostępnieniu materiałów publiczności oraz zezwala na wykonywanie nadzoru nad korzystaniem z utworów. Wykonawca zrzeka się przeprowadzania nadzoru autorskiego przed rozpowszechnieniem utworu.
8. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, nie jest ograniczone pod względem czasowym ani terytorialnym, a prawa te mogą być przenoszone na inne podmioty bez żadnych ograniczeń. W wynagrodzeniu, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy uwzględniono także wynagrodzenie za wykonywanie przez Zamawiającego praw zależnych na polach eksploatacji i w zakresie wskazanym w ust. 1 powyżej, jak również wynagrodzenie za przeniesienie własności nośników (z chwilą dostarczenia tego nośnika Zamawiającemu), na których utwory lub ich część zostały utrwalone.
9. Wykonawca upoważnia niniejszym Zamawiającego do wykonywania w jego imieniu osobistych praw autorskich do utworów stworzonych w ramach wykonania niniejszej umowy. Jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się, że nie będzie korzystał ze swoich osobistych praw autorskich do utworów stworzonych w ramach wykonywania niniejszej umowy wobec Zamawiającego lub podmiotów przez Zamawiającego upoważnionych w zakresie w jakim wykonywanie tych praw utrudniałoby Zamawiającemu korzystanie z utworów lub praw autorskich powstałych w ramach wykonywania niniejszej umowy. W przypadku gdy osobiste prawa autorskie przysługują będą pracownikom lub podwykonawcom Wykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania od tychże podmiotów upoważnienia do wykonywania ich osobistych praw autorskich przez Zamawiającego oraz zobowiązania tychże podmiotów wobec Zamawiającego do nie korzystania ze swoich osobistych praw autorskich przynajmniej w takim zakresie w jakim Wykonawca zobowiązał się do tego wobec Zamawiającego.

10. Z chwilą przekazania Zamawiającemu dokumentacji opracowanej w wykonaniu niniejszej Umowy oraz otrzymania przez Wykonawcę zapłaty za nią, Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność egzemplarzy Utworów, będących częścią składową tejże dokumentacji.
11. Wykonawca niniejszym zapewnia Zamawiającego, że:
 - 1) w chwili przeniesienia praw autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie, Wykonawcy będą te prawa przysługiwać w zakresie niezbędnym do skutecznego ich przeniesienia na Zamawiającego;
 - 2) będące przedmiotem przeniesienia majątkowe prawa autorskie będą wolne od jakichkolwiek obciążeń lub praw osób trzecich, oraz
 - 3) zarówno przeniesienie praw autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie, jak i korzystanie z nich przez Zamawiającego nie narusza i nie będzie naruszać żadnych praw osób trzecich,
 - 4) Wykonawca jego podwykonawcy lub pracownicy nie będą wykonywali wobec Zamawiającego osobistych praw autorskich powstałych w ramach wykonywania niniejszej Umowy w zakresie w jakim wykonywanie tych praw utrudniałoby Zamawiającemu korzystanie z Utworów lub praw autorskich powstałych w ramach wykonywania niniejszej Umowy.
12. Założenia lub dane wyjściowe uzyskane od Zamawiającego są własnością Zamawiającego i nie mogą być udostępnione osobom trzecim bez zgody Zamawiającego, przy czym podwykonawcy oraz inne osoby, którymi Wykonawca posługuje się będzie przy realizacji Umowy nie są rozumiani jako osoby trzecie.
13. Jeżeli w związku z wykonywaniem pracy będącej przedmiotem niniejszej Umowy, Wykonawca dokona wynalazku lub wzoru użytkowego, Zamawiający zastrzega sobie swój udział w prawie do patentu na ten wynalazek, lub w prawach ochronnych na wzór użytkowy. Ustalenia udziału Stron w prawie do patentu lub prawach do ochrony wzoru użytkowego nastąpi na podstawie odrębnej Umowy.
14. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z naruszenia jej praw autorskich, Wykonawca zobowiązany jest do ich zaspokojenia i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczeń z tego tytułu na zasadzie art. 392 kodeksu cywilnego.
15. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osoby trzecie roszczeń wynikających z naruszenia, o którym mowa w ust. 14 powyżej, przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca będzie zobowiązany do przystąpienia w procesie do Zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu jego zwolnienia z udziału w sprawie.
16. W przypadku gdyby dobra niematerialne przekazywane Zamawiającemu w wykonaniu postanowień niniejszej Umowy nie były przedmiotem majątkowych praw autorskich ze względu na niedostateczny stopień twórczości, Wykonawca zobowiązuje się upoważnić Zamawiającego do niewyłączonego, bezterminowego korzystania i zapewnić niezakłócone korzystanie z tych dóbr w zakresie tożsamym z zakresem przeniesienia majątkowych praw autorskich opisanym w niniejszym paragrafie. W takim przypadku postanowienia Umowy dotyczące przeniesienia majątkowych praw autorskich stosuje się odpowiednio do upoważnienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.

§ 11.

Porozumiewanie się, przedstawiciele Stron

1. Ze strony Zamawiającego osobą sprawującą nadzór nad realizacją niniejszej Umowy jest:, nr tel., adres e-mail:
2. Ze strony Wykonawcy osobą sprawującą nadzór nad realizacją niniejszej Umowy jest:, nr tel., adres e-mail:
3. Osoby wskazane w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu nie są upoważnione do składania oświadczeń woli wpływających na zmiany niniejszej Umowy oraz do zaciągania jakichkolwiek innych zobowiązań w imieniu Stron.
4. W związku z realizacją niniejszej Umowy Strony podają następujące dane do korespondencji:
 - a) Zamawiający: Zakład Usług Komunalnych w Warce Sp. z o.o.
ul. Fama 4, 05-660 Warka
nr fax:
adres e-mail:
 - b) Wykonawca:
.....
.....
nr fax.:
adres e-mail:
5. Zmiana danych wskazanych w ust. 4 niniejszego paragrafu nie stanowi zmiany niniejszej Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek zmian we wskazanych w ust. 4 danych adresowych, Strona, której zmiana dotyczy, zobowiązana jest do niezwłocznego powiadomienia drugiej Strony o takich zmianach, do czasu przekazania takiego powiadomienia wszelka korespondencja przesyłana na adresy wskazane powyżej będzie uważana za skutecznie doręczoną, a korespondencja wysłane zgodnie z powyższymi danymi uznaje się za doręczoną w terminie 14 dni od daty jej nadania.
6. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 i ust. 2 nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony

§ 12.

Ubezpieczenie.

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej co najmniej działalność związaną z przedmiotem niniejszej Umowy z sumą ubezpieczenia nie niższą niż wartość wynagrodzenia netto, określona w §5 ust. 1 niniejszej Umowy.
2. Strony zgodnie potwierdzają, że Wykonawca przekazał Zamawiającemu przed zawarciem niniejszej Umowy kopię dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, oraz kopię dowodu opłacenia wymaganych składek, które stanowią Załącznik nr 3 do Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się utrzymać ubezpieczenie określone w ust. 1 na swój koszt nieprzerwanie przez okres od dnia zawarcia niniejszej Umowy do upływu jednego miesiąca następującego po podpisaniu przez Strony protokołu odbioru końcowego prac objętych przedmiotem niniejszej Umowy. Najpóźniej na 7 dni przed upływem danego okresu ubezpieczenia Wykonawca zobowiązany jest, przedstawić Zamawiającemu dowód zawarcia ubezpieczenia na kolejny okres oraz dowód opłacenia składki.

4. W razie niespełnienia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, Zamawiający jest uprawniony zawrzeć stosowne umowy ubezpieczenia oraz potrącić poniesione koszty z wynagrodzenia Wykonawcy niezależnie od innych uprawnień wynikających z niniejszej Umowy.
5. Niezależnie od postanowień poprzedzających niniejszy paragraf, Wykonawca jest zobowiązany również udostępniać Zamawiającemu dowód zawarcia umowy ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, oraz dowód opłacenia wymaganych składek na każde żądanie Zamawiającego.

§ 13.

Klauzula poufności

1. Wszelkie informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej Umowy mogą być wykorzystane tylko w celu realizacji prac będących przedmiotem niniejszej umowy. Wykonawca będzie zachowywać zasady najściślejszej poufności do wszystkich wymienionych wyżej informacji. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 2 niniejszego paragrafu, w okresie obowiązywania niniejszej Umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu Wykonawca nie będzie publikować, przekazywać, ujawniać ani udzielać żadnych informacji, które uzyska w związku z realizacją niniejszej Umowy.
2. Postanowienia, zawarte w niniejszej klauzuli nie będą stanowiły przeszkody dla Wykonawcy w ujawnianiu:
 - 1) informacji, która była znana Wykonawcy przed zawarciem niniejszej Umowy, a nie jest informacją poufną, ani nie stanowi tajemnicy przedsiębiorstwa Zamawiającego,
 - 2) informacji, która jest powszechnie znana,
 - 3) informacji ujawnionej za pisemną zgodą Zamawiającego,
 - 4) informacji ujawnionej zgodnie z wymogami obowiązującego prawa lub orzeczenia sądowego.
3. Wykonawca odpowiada za podjęcie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie zobowiązań określonych w niniejszej klauzuli przez swoich pracowników.
4. Jeżeli w związku z realizacją prac będących przedmiotem niniejszej Umowy zaistnieje konieczność uzyskania przez Wykonawcę informacji niejawnych, stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego, pracownicy Wykonawcy spełnią wszystkie wymagania, wynikające z przepisów powszechnie obowiązujących i wprowadzonych na ich podstawie regulacji obowiązujących w przedsiębiorstwie Zamawiającego, niezbędne do uzyskania dostępu do tych informacji, jednocześnie Wykonawca zapewni bezpieczne przetwarzanie informacji przez swoich pracowników.
5. Wykonawca odpowiada za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie powyższej klauzuli poufności przez swoich pracowników i podwykonawców.

§ 14.

Klauzula zapobiegania nieuczciwej konkurencji

Wykonawca zobowiązuje się, że nie będzie podejmował jakichkolwiek czynności mogących stanowić w stosunku do Zamawiającego czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz. U. 2003 r. Nr 153 poz. 1503 z późn. zm.).

§ 15.

Postanowienia końcowe

1. Przeniesienie przez Wykonawcę praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na osobę trzecią, wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, Ustawy Prawo zamówień publicznych oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
3. Strony postanawiają, że nie dopuszcza się zmian istotnych postanowień Umowy, z tym zastrzeżeniem, że zastrzegają możliwość wprowadzenia zmian Umowy w zakresie zmian postanowień Umowy, których wprowadzenie stało się konieczne w związku ze zmianą obowiązujących przepisów prawa (w tym wysokości podatku od towarów i usług).
4. Nie stanowią zmian Umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych zmiany spowodowane przyczynami organizacyjnymi, a w szczególności:
 - a) zmiana danych teleadresowych Stron,
 - b) zmiana osób i ich danych kontaktowych wymienionych w §11 Umowy.
5. Ewentualne spory, jakie mogą wyniknąć przy realizacji niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Załączniki wymienione w treści Umowy stanowią jej integralną część.
7. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....